

Cliente: HOSPITAL RADAMÉS NARDINI
Obra: Reforma do 4º Andar - Setor 4 - Fase 4
Local: Rua Regente Feijó, 166 - Vila Bocaina - Mauá - SP - CEP 09310-640 - São Paulo



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE OBRAS

REFORMA

Cálculo do BDI

Itens Componentes do BDI

Administração Central	0,12%
Despesas financeiras/custo financeiro	0,25%
Risco	0,25%
garantia	0,21%
total	0,83%
Impostos	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS	5,00%
Total 1	8,65%
Bonificação e Lucro	13,25%

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC é a taxa de rateio da Administração Central;
S é uma taxa representativa de Seguros;
R corresponde aos riscos e imprevistos;
G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;
DF é a taxa representativa das despesas financeiras;
L corresponde ao lucro e;
I é a taxa representativa dos impostos (PIS, Cofins e ISS).

BDI=	25,00	%
-------------	--------------	----------