



CHAMAMENTO 014/2024 – PA: 942/2024

ATA Nº 01

Às dez horas do dia vinte e seis de março de 2024, na sala de reuniões da Secretaria de Habitação, sob a presidência da Comissão Julgadora, arquiteta Gabriela Smania, nomeada pela Portaria nº11.767 de 20 de março de 2024, deu-se início aos trabalhos relativos ao Chamamento em epígrafe, que tem por objeto a seleção de empresas do ramo de Construção Civil com Qualificação Técnica e Capacidade Operacional para apresentação de projetos e Proposta para Construção de 320 Unidades Habitacionais de Interesse Social, em terrenos de propriedade do Município, no âmbito do “**Programa Minha Casa Minha Vida**” – PMCMV, Faixa 1, instituído pela Lei Federal nº 14.620, de 13 de julho de 2023, e suas alterações, para famílias com renda mensal de até R\$2.640,00, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, em parceria com os agentes financeiros autorizados a operá-lo. Abertos os trabalhos, foi procedido o cadastramento do representante da única empresa presente, a saber:

Nº	EMPRESA	REPRESENTANTE	CPF
1	NOVOLAR INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA- CNPJ: 05.318.181/0001-12	Luiz Carlos Rodrigues Chiozzotto	093.555.848-90

Seguiu-se a abertura do envelope nº 01- Habilitação sendo seu conteúdo apreciado e rubricado por todos os presentes. Verificou se que os documentos estão de acordo com o exigido no edital, sendo a empresa considerada restando Habilitada a empresa presente. Após, aberto o envelope nº 02- Seleção, seu conteúdo foi analisado e rubricado por todos os presentes, cuja pontuação a partir dos critérios definidos em edital, seguem abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	PONTOS
A	MÉTODO CONSTRUTIVO: A empresa apresentou métodos de sistemas convencionais com estruturas moldadas em loco e alvenaria convencional.	10
B	MELHOR APROVEITAMENTO DOS TERRENOS: A empresa apresentou comprovação de projeto de implantação para o Oratório I o total de 332 unidades habitacionais e para o Oratório II o total de 221 unidades habitacionais totalizando o montante 553 unidades habitacionais.	30

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE HABITAÇÃO

C	UNIDADES HABITACIONAIS ENTREGUES: A empresa apresentou comprovação de 2.838 unidades habitacionais entregues.	15
TOTAL		55

Diante disso, a empresa foi considerada **CLASSIFICADA com 55 pontos equivalente a 100% da pontuação máxima**. A comissão julgadora dará conhecimento do resultado através de publicação nos órgãos oficiais. Em nada mais havendo, encerrou-se a sessão às 12:10 hs, lavrando-se a presente Ata que vai assinada pelos presentes.

Gabriela Smania – Presidente

Caio Francisco Berlande – membro

Patricia Regina Sales Ferreira – Membro

Silsa Horácio de Oliveira – Membro

Tatiana Soares Campos - Membro

REPRESENTANTE

Luiz Carlos Rodrigues Chiozzotto
CPF: 093.555.848-90