



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE OBRAS

Detalhamento do BDI calculado (sem desoneração)

OBRA: Repapeamento asfáltico e recuperação de guias, sarjetas e sarjetões na Rua Nicarágua – Parque das Américas.

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI		
SERVIÇOS PRINCIPAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1.	SEGURO E GARANTIA	0,80
2.	RISCO	0,97
3.	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
4.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,84
5.	LUCRO	3,00
6.	TRIBUTOS(PIS 0,65%; COFINS 3%; ISS 3%)	6,65

Para cálculo do BDI (LDI) considerou-se a seguinte fórmula:

AC = Taxa de rateio da Administração Central	1,84
DF = Taxa das Despesas Financeiras	0,59
S+R+G = Taxa de Risco, seguro e garantia do empreendimento	1,77
I = Taxa de tributos + Contribuição Previdenciária	6,65
L = Taxa de Lucro	3,00

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \quad BDI = 15,00$$

Secretaria de Obras
Prefeitura do Município de Mauá