



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ SECRETARIA DE OBRAS

### Detalhamento do BDI calculado (desonerado)

OBJETO: Execução das obras de Urbanização do Ass. Precário Jd. Oratório 4º Etapa

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI		
SERVIÇOS PRINCIPAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1.	GARANTIA	0,80
2.	RISCO	0,97
3.	DESPEAS FINANCEIRAS	0,59
4.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,52
5.	LUCRO	6,80
6.	TRIBUTOS	6,65
7.	Contribuição Previdenciária (0 ou 2%, conforme Lei 12.844/2013 – Desoneração)	2,00

Para cálculo do BDI (LDI) considerou-se a seguinte fórmula:

AC = Taxa de rateio da Administração Central	4,52
DF = Taxa das Despesas Financeiras	0,59
S+R+G = Taxa de Risco, seguro e garantia do empreendimento	1,77
I = Taxa de tributos + Contribuição Previdenciária	8,65
L = Taxa de Lucro	6,80

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI (LDI) = 25,00