



ANEXO IV – MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E COBERTURA DA QUADRA DO GINASIO POLIESPORTIVO DORIVAL REZENDE

INDICE

REFORMA E COBERTURA DA QUADRA DO GINASIO POLIESPORTIVO DORIVAL REZENDE	1
1. INTRODUÇÃO	3
2. DESCRIÇÃO DA OBRA	3
3. SERVIÇOS PRELIMINARES:	3
4. CALÇAMENTOS:	4
5. ESTRUTURA:	4
6. COBERTURA.	4
7. FECHAMENTO	4
8. REVESTIMENTOS	5
9. PISOS.	5
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6
11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	7
12. ESQUADRIAS	7
13. EQUIPAMENTOS	7

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS

1. INTRODUÇÃO

Este caderno estabelece as condições e requisitos que deverão ser obedecidos pela CONSTRUTORA na execução dos serviços e, em conjunto com o projeto, Normas Técnicas Brasileiras aqui citadas ou ainda que porventura venham a substituí-las, servirá de documento hábil a ação da FISCALIZAÇÃO.

A CONSTRUTORA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todos os projetos com seus respectivos memoriais; deste caderno de especificações e das condições locais onde serão implantadas as edificações.

Qualquer dúvida sobre este caderno de especificações, ou ainda, sobre os detalhes dos projetos, deverá ser discutida com a FISCALIZAÇÃO DA PMM, com antecedência mínima de 10 (dez) dias sobre a data prevista no cronograma contratual.

A CONSTRUTORA nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços adotados na execução da obra.

2. DESCRIÇÃO DA OBRA

Trata-se continuidade de obra de reforma e construção de cobertura de quadra de esporte localizada na Rua Cezario Parmegiani, s/n, Jardim Santa Lidia.

A quadra de esportes terá seu piso trocado e será terminada a cobertura de telhas e estrutura metálica apoiadas em pilares de concreto.

A presente especificação tem o intuito de orientar e subsidiar a contratada para execução dos serviços em pauta.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES:

a. Projetos:

Qualquer alteração do projeto deverá ser previamente apresentada a P.M.M. que efetuará o seu aceite antes das suas respectivas execuções, sendo que esta aceitação não exime a contratada da responsabilidade sobre os mesmos.

A contratada se responsabiliza pela aprovação dos projetos junto aos órgãos públicos competentes, sempre que a legislação assim o exigir.

É parte integrante dos Projetos todas as taxas, emolumentos e ART's, assim como os levantamentos de dados necessários à sua elaboração.

Os projetos deverão ser desenvolvidos por profissional ou técnico, legalmente habilitado e quite com as suas obrigações junto a entidades de classe, sendo responsáveis também pela compatibilização e apresentação dos mesmos à P.M.M.

Obs. Todos os desenhos, memoriais e planilhas deverão ser elaborados e apresentados obedecendo-se normas técnicas e padrões da ABNT, e fornecida cópia também em formato digital adequado a leitura pelos softwares ou aplicativos utilizados pela P.M.M. (formatos "dwg", "dxf", "doc", "txt" ou compatíveis).

Os projetos deverão atender rigorosamente as solicitações das normas das concessionárias de serviços públicos locais.

Deverá ser mantido na obra um conjunto completo de cópias de todos os projetos, devidamente atualizados, em local de fácil acesso para verificação e fiscalização.

b. Memoriais Descritivos e de Cálculo, Especificações Técnicas.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS

Para todos os projetos a serem executados, deverão ser apresentados os memoriais descritivos, especificações técnicas de materiais e serviços.

As memórias de cálculo, sempre que solicitadas, deverão acompanhar os projetos.

c. Placa de obra

Deverá ser instalada placa de obra contendo as informações de sua identificação, valor, e seus responsáveis, seguindo o padrão indicado pelas normas e de acordo com o modelo fornecido pela PMM e eventualmente outro órgão conveniado. Fixada em local visível e de fácil acesso.

4. CALÇAMENTOS:

- a) O calçamento de passeios internos serão executados em concreto, moldado in loco, armado, com espessura de 6 cm., tendo o acabamento desempenado convencional.
- b) Nos locais indicados aplicada cobertura vegetal de grama esmeralda, sendo o plantio feito em placas/rolo sobre camada de solo de terra vegetal adubada.

5. ESTRUTURA:

a) METÁLICA

A estrutura metálica da cobertura formada por treliças planas, formadas por perfis de aço deverão ter suas superfícies tratadas com lixamento, remoção de pontos de oxidação e receber tratamento superficial com tinta antiferruginosa.

6. COBERTURA.

A cobertura será em telhas de chapa metálica galvanizada, perfil trapezoidal h=40mm, esp. 0.5, apoiadas em terças metálicas de perfil "U".

Rufos e calhas em chapa de aço dobrada galvanizada, esp.=24awg, com pintura em epoxi.

O fechamento lateral da cobertura será executada com o mesmo padrão das telhas.

7. FECHAMENTO

a) Mureta de fechamento da quadra: Alvenaria de blocos de concreto

A execução das alvenarias deverá obedecer às normas técnicas pertinentes.

As alvenarias serão executadas em blocos de concreto de 1ª qualidade aparentes, nas dimensões de 14x19x39cm, conforme altura e locais indicados em projeto.

As argamassas de assentamento serão preparadas mecanicamente e serão utilizadas argamassas pré - fabricadas. A dosagem das argamassas deverá ser determinada de acordo com o tipo de alvenaria e local de sua aplicação. A espessura máxima das juntas deverá ser de 1,5 cm.

As fiadas deverão ser niveladas, aprumadas e alinhadas

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS

- b) Alambrado da quadra.
Quadra deverá ser fechada na parte superior a mureta em alambrado, com tela de arame galvanizado nº 14 malha 02", fixada em quadros de tubos de 50mm de aço galvanizado, conforme projeto de arquitetura.
Portão em tela de arame do mesmo padrão do fechamento da quadra, emoldurado com tubos de aço galvanizado, folha única de abrir, com porta cadeado, sendo as dobradiças soldadas em latão.
- c) Mureta de fechamento junto ao antigo play ground:
Nos locais indicados em projeto deverão ser removidas os detritos de alambrado existente e feito o fechamento dos vãos em alvenaria executadas em blocos de concreto de 1a qualidade aparentes, nas dimensões de 14x19x39cm.
- d) Mureta de fechamento junto a rua Cezario Parmegiani.
No alinhamento da Rua Cezario Parmegiani será reconstituído o fechamento depredado, com a complementação de muro de alvenaria de blocos de concreto de 1a qualidade aparentes, nas dimensões de 14x19x39cm., até a altura de 1,00 m.
- e) Alambrado junto a rua Cezario Parmegiani.
Sobre o muro reconstituído no alinhamento da Rua Cezario Parmegiani será instalado alambrado, em tela formada por fios de aço galvanizado nº10, malha losangular de 2", estruturado em tubos de aço de 1 ½", recebendo acabamento com pintura em esmalte sintético.
- f) Fechamento em Tela de Nylon:
Será aplicado fechamento em tela de nylon, na complementação da altura do alambrado até a cobertura.

8. REVESTIMENTOS

A mureta de fechamento da quadra e os pilares de concreto receberão acabamento com revestimento de argamassa (chapisco e emboço desempenado fino), e pintura em látex acrílica, em duas demãos, nas cores a serem definidas pela fiscalização.

9. PISOS.

- a) Apicoamento.
O piso atual da quadra que é em concreto desempenado, será apicoado manualmente, removendo-se a camada superior e eventuais partes soltas.
- b) Piso da quadra.
-

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS

O piso existente será utilizado como sub-base para a aplicação de Piso em concreto C25, espessura de 7 cm, com armação em tela de aço soldada CA 60, $s = 4,2$ mm., malha 15x15 cm, recebendo acabamento superficial desempenado liso, tipo bambolê.

O piso da quadra receberá pintura acrílica em toda a sua superfície, sendo a demarcação dos campos de jogos feita com a aplicação de faixas em boracha clorada para as modalidades de futsal e voleybol.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os serviços de elétrica compreendem, no fornecimento de todo material de consumo e aplicação, e mão-de-obra comum e especializada, ferramentas e equipamentos necessários à execução dos serviços, obedecendo às normas vigentes e respectiva segurança com garantia dos serviços através da qualidade, boa técnica e estética.

O equipamento e ferramentas que não atender o perfeito estado de uso serão recusados enquanto a sua utilização, cabendo à contratada todo o ônus decorrente de atrasos ou perdas por conta do fato.

A qualidade do material e mão-de-obra poderão ser rejeitados pela fiscalização, cabendo à contratada todo o ônus para a recuperação dos serviços através da demolição e aplicação de material e mão de obra correta.

Faz-se necessário à perfeita sintonia entre os serviços de instalações e demais atividades no interior da obra, de modo a garantir a boa performance, desenvolvimento e evolução dos trabalhos, evitando desta forma retrabalhos e prejuízos decorrentes da aplicação e mão de obra em momento não programado.

Inclui-se aos serviços:

- Quadros de distribuição (Luz, Força, Telefonia);
- Iluminação;
- Distribuição de força cabos de cobre e tubulada;

Discriminação:

- O quadro de distribuição será em chapa metálica com pintura eletrostática de sobrepor, equipado com mini disjuntores termomagnéticos padrão NEMA. A estimada a carga máxima de 30 A.
 - A tubulação de distribuição será em eletrodutos aço galvanizado roscáveis, # de 25 mm ou 1", fixados nos pilares e na estrutura da cobertura através de braçadeiras tipo unha, sendo as caixas de passagem e equipamento em condutores de alumínio extrudado.
 - A fiação será de cabos de cobre eletrolítico, com isolamento termoplástico, anti-chama, bitolas em função do dimensionamento do circuito.
 - A iluminação será em lâmpadas de vapor metálico de 400 W, aportadas em luminárias de alumínio extrudado abertas.
-

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS

11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Deverá ser executado o serviço de instalações obedecendo às normas da ABNT, conforme projeto executivo a ser fornecido pela CONSTRUTORA.

A qualidade do material e mão-de-obra poderão ser rejeitados pela fiscalização, cabendo à contratada todo o ônus para a recuperação dos serviços através da demolição e aplicação de material e mão de obra correta.

Está previsto instalação de sistema de captação e destinação de águas pluviais, composto por condutores de PVC soldável nas bitolas de 75, 100, e 150 mm, aplicados conforme projeto.

As caixas de inspeção serão premoldadas em concreto, dn 60x60cm.,.

As tubulações enterradas serão assentadas sobre terreno devidamente compactado e receberão envelopamento com concreto magro.

A disposição final deverá ser encaminhada a sarjeta ou bueiro mais próximo.

12. ESQUADRIAS

Escadas e rampas serão guarnecidas de corrimão com guarda-corpo metálico formado por tubos de aço galvanizado $\approx 1 \frac{1}{4}$, com costura, com proteção antiferruginosa de cromato de zinco.

13. EQUIPAMENTOS

O campo de jogo da quadra poliesportiva será dotado de equipamentos para a prática de:

Voleibol – Postes de sustentação em tubos de aço galvanizado de 3”, pintura em esmalte sintético e rede de nylon malha 10x10 com antenas de tubos de fibra de vidro;

Futebol de salão - Traves em tubo galvanizado de 3”, com requadro em tubo de 1”, pintura em esmalte sintético e redes de polietilenos com fio 4 mm.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS
