



**AUTO**

☒ NOTIFICAÇÃO ☐ PARALISAÇÃO ☐ APREENSÃO

586 / 20 26

**IDENTIFICAÇÃO**

Nome: Empreendimentos Imobiliários Morina LTDA  
Endereço: Av. Gencioz Pedrito, 49 sala 4  
CEP: 09370-360 Bairro: J. Pedrito  
Cidade / UF: Mauá/SP RG/CPF/CNPJ: 44.171.320/0001-80

**LOCAL DA INFRAÇÃO**

☐ Mesmo da Identificação

Endereço: Rua Dona Áalia Bagnara Laurencas, 44  
Bairro: Jardim Zaira Inscrição: 22.090.606

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

**LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais**

- ☐ Art. 3º Limpeza do passeio público;  
☐ Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;  
☐ Art. 5º Preservar a higiene pública;  
☐ II – Asseio das vias ☐ III – Obstrução ou danificação ☐ IV – Descarte irregular  
☐ Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).  
☐ Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;  
☒ Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

**DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios**

- ☒ Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).  
☒ Construção ☐ Restauração ou reparos  
☒ Art. 3º Pavimentar o passeio;  
☒ Construção ☐ Restauração ou reparos

☐ Lei / Decreto: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ Trata: \_\_\_\_\_  
☐ Lei / Decreto: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ Trata: \_\_\_\_\_

**PRAZO PARA ATENDIMENTO:** ☐ IMEDIATO ☐ 15 dias ☐ 30 dias ☒ 90 dias

OBS: fica o proprietário e/ou responsável notificado a realizar a limpeza do lote, observando-se as legislações ambientais vigentes, a fechá-lo no alinhamento com muro ou gradil (min 1,50m) e a pavimentar o passeio público em conformidade com a ABNT NBR 9050, acompanhando a altura da guia, em até 90 dias.

☐ RECUSOU-SE A ASSINAR

☐ NOTIFICADO ☐ TESTEMUNHA

Recebi em: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
RG/CPF: \_\_\_\_\_  
Dira A.R.  
Notificado (Assinatura)

**SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO**

Mauá, 11/09/2026  
R.A.: 35612  
Gerardo  
Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)