



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ**  
**SECRETARIA DE OBRAS**

**Detalhamento do BDI calculado (desonerado)**

**OBJETO: Obras de pavimentação, drenagem e serviços complementares nas ruas: Eduardo Machado, Dona Itália Bagnara Lourenção e Pedro Dias Moreno.**

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI		
SERVIÇOS PRINCIPAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1.	SEGURO E GARANTIA	0,40
2.	RISCO	0,60
3.	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11
4.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,05
5.	LUCRO	7,50
6.	TRIBUTOS( PIS 0,65%; COFINS 3%; ISS 3% )	6,65
7.	Contribuição Previdenciária (0 ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 – Desoneração)	4,50

Para cálculo do BDI (LDI) considerou-se a seguinte fórmula:

AC = Taxa de rateio da Administração Central	4,05
DF = Taxa das Despesas Financeiras	1,11
S+R+G = Taxa de Risco, seguro e garantia do empreendimento	1,00
I = Taxa de tributos + Contribuição Previdenciária	11,15
L = Taxa de Lucro	7,50

$$LDI = \left[ \frac{(1 + AC / 100)(1 + DF / 100)(1 + R / 100)(1 + L / 100)}{\left(1 - \left(\frac{I}{100}\right)\right)} - 1 \right] \times 100$$

BDI = 28,51

---

Secretaria de Obras  
Prefeitura do Município de Mauá