



AUTO



NOTIFICAÇÃO



PARALISAÇÃO



APREENSÃO

3256

20 26

IDENTIFICAÇÃO

Nome: K.C.T. Empreendimentos Imobiliários Ltda.
Endereço: ESTRADA DO GUARACIABA, 430 - CEP 09370-840
Bairro: SERAPICUÍ
Cidade / UF: Mauá / SP
RG/CPF/CNPJ: 44.949.912/0001-80

LOCAL DA INFRAÇÃO



Mesmo da Identificação

Endereço: RUA PLEUINA, 157
Bairro: NOSSA SRA DA VITÓRIA - MAUÁ / SP
Inscrição: 03.098.006

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais

- ☐ Art. 3º Limpeza do passeio público;
☐ Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;
☐ Art. 5º Preservar a higiene pública;
☐ II – Asseio das vias ☐ III – Obstrução ou danificação ☐ IV – Descarte irregular
☐ Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).
☐ Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;
☒ Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios

- ☐ Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).
☐ Construção ☐ Restauração ou reparos
☐ Art. 3º Pavimentar o passeio;
☐ Construção ☐ Restauração ou reparos

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

PRAZO PARA ATENDIMENTO: ☐ IMEDIATO ☒ 15 dias ☐ 30 dias ☐ 90 dias

OBS: O proprietário ou responsável deverá atender a este Auto de
notificação, executando a limpeza do lote, mantendo-o sempre limpo,
sem fazer fogo e obedecendo a legislação ambiental vigente.

TERÁ UM PRAZO DE 15 dias para adequação, após o recebimento deste.

☐ RECUSOU-SE A ASSINAR

☐ NOTIFICADO

☐ TESTEMUNHA

Recebi em: _____ / _____ / _____

RG/CPF: _____

Via AR

Notificado (Assinatura)

SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO

Mauá, 12 / 02 / 2026

Beronho (36937)

Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)