



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE OBRAS

DESCRIÇÃO: Construção de Unidade de Pronto Atendimento (UPA 24h) - UPA Santa Lúcia, e Prestação de Serviço para Elaboração de Projetos Executivos

LOCAL: RUA CESÁRIO PARMEGIANI - SANTA LÚCIA - MAUÁ - SP

PRAZO: 18 MESES

REG. SEM DESONERAÇÃO
FONTE: SINAPI (03/2025) / EDIF (01/2025) / INFRA (01/2025) / FDE (01/2025) / CPDS-CDHU (02/2025) SBC (05/2025)

CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO																					
DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	2025					2026										2027		Total		
		ago/25	set/25	out/25	nov/25	dez/25	jan/26	fev/26	mar/26	abr/26	mai/26	jun/26	jul/26	ago/26	set/26	out/26	nov/26	dez/26		jan/27	
SERVIÇOS PRELIMINARES	668.408,07	50,00%	30,00%	20,00%																100,00%	
		334.204,04	200.522,42	133.681,61																668.408,07	
CANTEIRO E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1.044.184,83	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	100,00%	
		58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	58.010,27	1.044.184,83	
FUNDAÇÕES E ARRIMO	3.075.220,41		10,00%	30,00%	30,00%	15,00%	15,00%													100,00%	
			307.522,04	922.566,12	922.566,12	461.283,06	461.283,06													3.075.220,41	
ESTRUTURA	1.679.617,90				25,00%	30,00%	20,00%	25,00%												100,00%	
					419.904,48	503.885,37	335.923,58	419.904,48												1.679.617,90	
COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	643.548,91															16,80%	41,05%	34,71%	7,44%	100,00%	
																108.116,22	264.176,83	223.375,83	47.880,04	643.548,91	
ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	684.888,28						10,90%	35,90%	39,10%	14,10%										100,00%	
							74.652,82	245.874,89	267.791,32	96.569,25										684.888,28	
ESQUADRIAS	724.327,24															25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%	
																181.081,81	181.081,81	181.081,81	181.081,81	724.327,24	
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.582.976,86									10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	15,00%	10,00%	5,00%	5,00%	100,00%	
										158.297,69	158.297,69	158.297,69	158.297,69	158.297,69	237.446,53	237.446,53	158.297,69	79.148,84	79.148,84	1.582.976,86	
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.549.076,77								10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%	
									154.907,68	154.907,68	154.907,68	232.361,52	154.907,68	154.907,68	154.907,68	154.907,68	77.453,84	77.453,84	77.453,84	1.549.076,77	
INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	370.094,59									25,00%	50,00%	25,00%								100,00%	
										92.523,65	185.047,30	92.523,65								370.094,59	
REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	1.847.270,96									25,00%	20,00%				20,00%	13,50%	17,50%	22,00%	2,00%	100,00%	
															461.817,74	369.454,19	249.381,58	323.272,42	406.399,61	36.945,42	1.847.270,96
EQUIPAMENTOS, MOBILIÁRIO E MARCENARIA	1.439.097,93															25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%	
																359.774,48	359.774,48	359.774,48	359.774,48	1.439.097,93	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	36.616,54																		50,00%	50,00%	100,00%
																		18.308,27	18.308,27	36.616,54	
TOTAL MENSAL	15.345.329,29	392.214,30	566.054,73	1.114.258,01	1.400.480,87	1.023.178,70	929.869,73	723.789,64	480.709,26	467.784,88	371.215,63	541.193,12	556.262,93	925.557,02	819.818,67	1.348.718,56	1.422.067,33	1.403.552,95	858.602,97	15.345.329,29	
TOTAL ANUAL		392.214,30						9.100.354,51									5.852.760,48			15.345.329,29	
TOTAL ACUMULADO		392.214,30	958.269,03	2.072.527,04	3.473.007,91	4.496.186,61	5.426.056,34	6.149.845,97	6.630.555,24	7.098.340,12	7.469.555,75	8.010.748,86	8.567.011,79	9.492.568,81	10.312.387,48	11.661.106,04	13.083.173,37	14.486.726,32	15.345.329,29		
REPASSE	10.593.000,00	270.748,58	390.751,98	769.180,96	966.762,82	706.308,20	641.896,30	499.637,61	331.837,34	322.915,54	256.253,03	373.589,81	383.992,62	638.919,20	565.927,19	931.030,90	981.664,12	968.883,50	592.700,30	10.593.000,00	
REPASSE ANUAL		270.748,58						6.282.045,40									4.040.206,02			10.593.000,00	
CONTRAPARTIDA	4.752.329,29	121.465,72	175.302,75	345.077,05	433.718,05	316.870,50	287.973,43	224.152,03	148.871,92	144.869,34	114.962,60	167.603,30	172.270,31	286.637,82	253.891,47	417.687,66	440.403,21	434.669,45	265.902,67	4.752.329,29	
CONTRAPARTIDA ANUAL		121.465,72						2.818.309,11									1.812.554,46			4.752.329,29	