



AUTO

☒ NOTIFICAÇÃO ☐ PARALISAÇÃO ☐ APREENSÃO

3155 / 20 25

IDENTIFICAÇÃO

Nome: PONCELANA CHIAROTTI LTDA-ME E OUTRO ELIAS JOÃO DOS
Endereço: ESTRADA DE PAU A PIQUE 1500 CONDOMÍNIO VALE SANTOS
VERDE - CEP: 08645-018 Bairro: SETE CRUZES
Cidade / UF: SUZANO - SP RG/CPF/CNPJ: 757.931.808 34

LOCAL DA INFRAÇÃO

☐ Mesmo da Identificação

Endereço: RUA JONAS SAKALAUSKAS 255 / FINAL DA RUA
Bairro: PARQUE ALVORADA - MAUA - SP Inscrição: 19.013.044

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais

- ☐ Art. 3º Limpeza do passeio público;
☐ Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;
☐ Art. 5º Preservar a higiene pública;
☐ II – Asseio das vias ☐ III – Obstrução ou danificação ☐ IV – Descarte irregular
☐ Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).
☐ Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;
☐ Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios

- ☒ Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).
☒ Construção ☐ Restauração ou reparos
☐ Art. 3º Pavimentar o passeio;
☐ Construção ☐ Restauração ou reparos

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

PRAZO PARA ATENDIMENTO: ☐ IMEDIATO ☐ 15 dias ☐ 30 dias ☒ 90 dias

OBS: FICA O PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL NOTIFICADO
PARA EXECUTAR O FECHAMENTO DO LOTE (COLO-
CAR PORTÃO OU FECHAR COM MURO OU GRADIL
NO PRAZO DE 90 DIAS SOB PENALIDADE DE MULTA
CONFORME LEGISLAÇÃO EM VIGOR

☐ RECUSOU-SE A ASSINAR

☐ NOTIFICADO

☐ TESTEMUNHA

Recebi em: _____ / _____ / _____

RG/CPF: VIA AR.

Notificado (Assinatura)

SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO

Mauá, 30/10/2025

Marcelo Bezerra Rodrigues
Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)
Auditor Fiscal A.U.M.-II