



AUTO: NOTIFICAÇÃO EMBARGO MULTA INTERDIÇÃO Nº 023429

PROCESSO Nº: 8733/2024

Nome: Comarcas Imoveis LTDA
Endereço: R. Lázaro Magalhães Nº: 789
Complemento: _____ Bairro: V. Assis Brasil
Inscrição Fiscal: 04.050.024 Inscrição Mobiliária: _____ CRP: _____
Referência: Vila das Joazeiras / Av. João Ramalho

De acordo com a legislação vigente, venho solicitar a(s) seguinte(s) providência(s):
 Atender Comunicar-se, no prazo de 30 dias, sob pena de indeferimento do solicitado e /ou outras sanções legais.
 Revalidar o Alvará nº: _____ e manter a obra paralisada até sua regularização.
 Paralisar: Obra, e/ou mantê-la paralisada até que a irregularidade seja sanada:
 Atividade, até que a irregularidade seja sanada:
 Inexistência ou desvirtuamento do Alvará,
 Ausência de Placa de Identificação da obra, nos termos do art. _____
 Outras Paralelamente Irregular de Fato
 Sob pena de multa(s), nos termos do(s) art.(s): _____
da Lei Municipal nº: 4968/14, além de outras implicações legais
 Sob penas de multa(s), e/ou lacração do estabelecimento, nos termos do(s) art.(s): _____
da Lei Municipal nº: _____

Outras: De acordo com o conteúdo em orientações
lexarada pelo Sr. Secretário de Assuntos Jurídicos
em fls. 12-13 desta PA (8733/2024) e parecer jurídico
nº 59/2024, encaminhada em fls. 14-20 do mesmo PA, além
do previsto na Lei nº 4968/14, art. 243, fica o proprietário

OBRA ou ATIVIDADE

Tipo(s): Residencial Comercial Industrial Institucional Outras: _____
Estágio: _____

do imóvel acima referido notificado a: 1) Apresentar
plano de regularização fundiária, no qual deverá ser anexa
todo o rec. de habitação para análise; 2) Paralisar e fazer

INFRAÇÃO

Descrição: cont.
o desatender paralelamente irregular de fato ocorrido
em imóvel de Ins. Fiscal nº 04.050.024 (Art. 243 da Lei
nº 4968/14).

MULTA

Valor da Multa: FMP= _____ (_____)

A multa será paga na repartição competente desta Prefeitura na Av. João Ramalho, 205, Paço Municipal, Vila Noêmia, Mauá. O infrator deverá, no prazo de 15 (quinze) dias, pagar ou ainda, para apreciação, apresentar defesa, sob pena do reconhecimento e confirmação da penalidade imposta e da consequente inscrição na dívida ativa.

Obs.: _____

FISCAL (DATA, ASSINATURA E CARIMBO)

25/02/2025 _____

RECEBIMENTO (DATA, ASSINATURA E CARIMBO)

_____/_____/_____
_____ corruis

3ª VIA (AZUL): FIXA.

2ª VIA (AMARELA): PROCESSO.

1ª VIA (BRANCA): AUTUADO.