



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ  
ANEXO XIV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: Construção da casa SP AFRO BRASIL - Programa Casa SP Afro Brasil - Parceria com o governo do Estado de São Paulo							BDI s/ desoneração	20,61%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>1.</b>			<b>CONSTRUÇÃO EDIFICAÇÃO</b>					<b>R\$ 887.787,40</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 5.282,26</b>	
1.1.0.1.	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	257,42	17,01	R\$ 20,52	R\$ 5.282,26	
<b>1.2.</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>				<b>R\$ 1,00</b>	<b>R\$ 72.907,21</b>	
<b>1.2.1.</b>			<b>FUNDAÇÕES PROFUNDAS</b>					<b>R\$ 63.091,49</b>	
1.2.1.1.	CDHU	12.12.016	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 30 cm em solo	M	480,00	49,71	R\$ 59,96	R\$ 28.780,80	
1.2.1.2.	CDHU	12.12.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca tipo hélice contínua em solo	TX	1,00	28447,63	R\$ 34.310,69	R\$ 34.310,69	
<b>1.2.2.</b>			<b>ALVENARIA DE EMBASAMENTO - FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 9.815,72</b>	
1.2.2.1.	CDHU	14.05.050	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm	M2	43,19	80,81	R\$ 97,46	R\$ 4.209,30	
1.2.1.2.	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	2,59	807,56	R\$ 974,00	R\$ 2.522,66	
1.2.1.3.	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	86,38	11,44	R\$ 13,80	R\$ 1.192,04	
1.2.1.4.	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	86,38	18,16	R\$ 21,90	R\$ 1.891,72	
<b>1.3.</b>			<b>INFRAESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO</b>					<b>R\$ 60.599,98</b>	
1.3.0.1.	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	77,52	58,41	R\$ 70,45	R\$ 5.461,28	
1.3.0.2.	CDHU	08.01.040	Escoramento de solo descontínuo	M2	146,83	54,57	R\$ 65,82	R\$ 9.664,35	
1.3.0.3.	CDHU	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	M3	57,05	6,64	R\$ 8,01	R\$ 456,97	
1.3.0.4.	CDHU	11.02.060	Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	4,96	472,11	R\$ 569,41	R\$ 2.824,27	
1.3.0.5.	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	4,96	82,1	R\$ 99,02	R\$ 491,14	
1.3.0.6.	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	15,51	511,35	R\$ 616,74	R\$ 9.565,64	
1.3.0.7.	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	15,51	112,56	R\$ 135,76	R\$ 2.105,64	
1.3.0.8.	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	114,21	99,99	R\$ 120,60	R\$ 13.773,73	
1.3.0.9.	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,18	758,96	R\$ 915,38	R\$ 1.080,15	
1.3.0.10.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	995,00	11,28	R\$ 13,60	R\$ 13.532,00	
1.3.0.11.	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	109,00	12,51	R\$ 15,09	R\$ 1.644,81	
<b>1.4.</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 22.528,33</b>	
<b>1.4.1.</b>			<b>ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO CERAMICO APARENTE</b>					<b>R\$ 17.928,29</b>	
1.4.1.1.	CDHU	14.05.050	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm	M2	168,00	80,81	R\$ 97,46	R\$ 16.373,28	
1.4.1.2.	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	0,44	403,73	R\$ 486,94	R\$ 214,25	
1.4.1.3.	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,44	113,42	R\$ 136,80	R\$ 60,19	
1.4.1.4.	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,59	1799,56	R\$ 2.170,45	R\$ 1.280,57	
<b>1.4.2.</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>		<b>0,00</b>			<b>R\$ 4.440,26</b>	
1.4.2.1.	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M2	53,51	68,8	R\$ 82,98	R\$ 4.440,26	
<b>1.4.3.</b>			<b>ALVENARIA PARA BASE ELEVADA - ESPAÇO CULINÁRIO</b>		<b>0,00</b>			<b>R\$ 159,78</b>	
1.4.3.1.	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M2	1,36	68,8	R\$ 82,98	R\$ 112,85	
1.4.3.2.	CDHU	11.18.110	Enchimento de nichos em geral, com material proveniente de entulho	M3	0,14	38,94	R\$ 46,97	R\$ 6,58	
1.4.3.3.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	1,16	6,82	R\$ 8,23	R\$ 9,55	
1.4.3.4.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	1,16	22,01	R\$ 26,55	R\$ 30,80	
<b>1.5.</b>			<b>SUPERESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO</b>					<b>R\$ 80.437,65</b>	
<b>1.5.1.</b>			<b>ESTRUTURAS DE CONCRETO - PILARES E VIGAS</b>					<b>R\$ 63.628,04</b>	
1.5.1.1.	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	160,61	190,69	R\$ 229,99	R\$ 36.938,69	
1.5.1.2.	CDHU	11.01.290	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	M3	11,61	511,35	R\$ 616,74	R\$ 7.160,35	
1.5.1.3.	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	11,61	112,56	R\$ 135,76	R\$ 1.576,17	
1.5.1.4.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1046,00	11,28	R\$ 13,60	R\$ 14.225,60	
1.5.1.5.	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	247,00	12,51	R\$ 15,09	R\$ 3.727,23	
<b>1.5.2.</b>			<b>LAJE</b>		<b>0,00</b>			<b>R\$ 16.809,61</b>	
1.5.2.1.	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	74,56	170,15	R\$ 205,22	R\$ 15.301,20	
1.5.2.2.	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	86,79	14,41	R\$ 17,38	R\$ 1.508,41	
<b>1.6.</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 73.937,16</b>	
<b>1.6.1.</b>			<b>TELHAMENTO</b>					<b>R\$ 63.810,88</b>	
1.6.1.1.	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	M2	180,77	201,75	R\$ 243,33	R\$ 43.986,76	
1.6.1.2.	CDHU	16.12.040	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado calandrado, com espessura de 0,80 mm	M2	64,57	232,42	R\$ 280,32	R\$ 18.100,26	
1.6.1.3.	CDHU	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	M	12,56	113,8	R\$ 137,25	R\$ 1.723,86	
<b>1.6.2.</b>			<b>RUFOS</b>					<b>R\$ 5.252,11</b>	
1.6.2.1.	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	34,84	107,09	R\$ 129,16	R\$ 4.499,93	
1.6.2.2.	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	3,12	146,2	R\$ 176,33	R\$ 550,15	
1.6.2.3.	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	3,66	45,77	R\$ 55,20	R\$ 202,03	
<b>1.6.3.</b>			<b>CALHA COLETORA</b>					<b>R\$ 4.874,17</b>	

Item	Fonte	Codigo	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.3.1.	CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	15,12	235,25	R\$ 283,74	R\$ 4.290,15
1.6.1.2.	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	10,58	45,77	R\$ 55,20	R\$ 584,02
<b>1.7.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>					<b>R\$ 8.996,72</b>
<b>1.7.1.</b>			<b>INTERNO - PAREDES</b>					<b>R\$ 5.109,36</b>
1.7.1.1.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	67,29	6,82	R\$ 8,23	R\$ 553,80
1.7.1.2.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	67,29	22,01	R\$ 26,55	R\$ 1.786,55
1.7.1.3.	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	24,89	92,24	R\$ 111,25	R\$ 2.769,01
<b>1.7.2.</b>			<b>INTERNO - TETO</b>					<b>R\$ 2.677,37</b>
1.7.2.1.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	76,98	6,82	R\$ 8,23	R\$ 633,55
1.7.2.2.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	76,98	22,01	R\$ 26,55	R\$ 2.043,82
<b>1.7.3.</b>			<b>EXTERNO - BARRADO</b>					<b>R\$ 1.209,99</b>
1.7.3.1.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	34,79	6,82	R\$ 8,23	R\$ 286,32
1.7.3.2.	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	34,79	22,01	R\$ 26,55	R\$ 923,67
<b>1.8.</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 41.444,35</b>
<b>1.8.1.</b>			<b>INTERNO</b>					<b>R\$ 41.444,35</b>
<b>1.8.1.1.</b>			<b>CONTRAPISO</b>					<b>R\$ 13.101,92</b>
1.8.1.1.1.	CDHU	11.18.060	Lona plástica	M2	189,25	3,69	R\$ 4,45	R\$ 842,16
1.8.1.1.2.	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	136,26	14,41	R\$ 17,38	R\$ 2.368,20
1.8.1.1.3.	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	9,46	173,29	R\$ 209,01	R\$ 1.977,23
1.8.1.1.4.	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	9,46	693,65	R\$ 836,61	R\$ 7.914,33
<b>1.8.1.2.</b>			<b>ACABAMENTO DE PISO</b>		<b>0,00</b>			<b>R\$ 28.342,43</b>
1.8.1.2.1.	CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	21,16	50,72	R\$ 61,17	R\$ 1.294,36
1.8.1.2.2.	CDHU	18.06.400	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	21,16	11,04	R\$ 13,32	R\$ 281,85
1.8.1.2.3.	CDHU	17.10.020	Piso em granilite moldado no local	M2	162,04	92,87	R\$ 112,01	R\$ 18.150,10
1.8.1.2.4.	CDHU	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	158,21	45,15	R\$ 54,46	R\$ 8.616,12
<b>1.9.</b>			<b>EXTERNO - CALÇADA</b>					<b>R\$ 11.597,99</b>
<b>1.9.1.</b>			<b>CONTRAPISO</b>					<b>R\$ 8.183,59</b>
1.9.1.1.	CDHU	09.02.120	Forma ripada de 5 cm na vertical	M2	7,83	203,78	R\$ 245,78	R\$ 1.924,46
1.9.1.2.	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	69,55	14,41	R\$ 17,38	R\$ 1.208,78
1.9.1.3.	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	4,83	173,29	R\$ 209,01	R\$ 1.009,52
1.9.1.4.	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	4,83	693,65	R\$ 836,61	R\$ 4.040,83
<b>1.9.2.</b>			<b>PISO PODOTÁTIL</b>					<b>R\$ 3.414,40</b>
1.9.2.1.	CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	0,74	143,54	R\$ 173,12	R\$ 128,11
1.9.2.2.	CDHU	30.04.070	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	M2	0,74	15,48	R\$ 18,67	R\$ 13,82
1.9.2.3.	CDHU	30.04.020	Revestimento em borracha sintética colorida de 5 mm, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	13,78	196,9	R\$ 237,48	R\$ 3.272,47
<b>1.10.</b>	<b>CDHU</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 862,05</b>
1.10.0.1.	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	51,16	13,97	R\$ 16,85	R\$ 862,05
<b>1.11.</b>	<b>CDHU</b>		<b>ESQUADRIAS METÁLICAS E DE VIDRO</b>					<b>R\$ 58.236,50</b>
<b>1.11.1.</b>	<b>CDHU</b>		<b>PORTAS METÁLICAS</b>					<b>R\$ 13.067,16</b>
1.11.1.1.	CDHU	24.02.010	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	M2	7,15	1075,76	R\$ 1.297,47	R\$ 9.276,91
1.11.1.2.	CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	2,73	168,94	R\$ 203,76	R\$ 556,26
1.11.1.3.	CDHU	25.02.110	Porta veneziana de abrir em alumínio, sob medida	M2	2,52	1064,03	R\$ 1.283,33	R\$ 3.233,99
<b>1.11.2.</b>			<b>JANELAS E CAIXILHOS DE VIDRO FIXO</b>					<b>R\$ 38.715,70</b>
<b>1.11.2.1.</b>			<b>CAIXILHO FIXO</b>					<b>R\$ 29.518,29</b>
1.11.2.1.1.	CDHU	26.01.168	Vidro liso laminado incolor de 6 mm	M2	38,84	316,32	R\$ 381,51	R\$ 14.817,85
1.11.2.1.2.	CDHU	15.03.150	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	475,37	22,27	R\$ 26,86	R\$ 12.768,44
1.11.2.1.3.	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	35,00	45,77	R\$ 55,20	R\$ 1.932,00
<b>1.11.2.2.</b>			<b>JANELAS MAXIM-AR</b>					<b>R\$ 9.197,41</b>
1.11.2.2.1.	CDHU	25.01.060	Caixilho em alumínio maxim-ar, sob medida	M2	7,20	868,63	R\$ 1.047,65	R\$ 7.543,08
1.11.2.2.2.	CDHU	25.01.020	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	M2	0,40	873,86	R\$ 1.053,96	R\$ 421,58
1.11.2.2.3.	CDHU	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	M2	6,05	168,94	R\$ 203,76	R\$ 1.232,75
<b>1.11.3.</b>			<b>PORTA DE VIDRO</b>					<b>R\$ 4.562,10</b>
1.11.3.1.	EDIF	171073	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM OPACO COM FERRAGENS 82X210CM	UN	2,00	1891,26	R\$ 2.281,05	R\$ 4.562,10
<b>1.11.4.</b>			<b>PORTINHOLA DE ALUMINIO - ACESSO LATERAL COBERTURA</b>					<b>R\$ 1.679,54</b>
1.11.4.1.	CDHU	25.02.070	Portinhola tipo veneziana em alumínio, linha comercial	M2	2,00	696,27	R\$ 839,77	R\$ 1.679,54
<b>1.11.5.</b>			<b>GRELHA DE VENTILAÇÃO PERMANENTE</b>					<b>R\$ 212,00</b>
1.11.5.1.	FDE	09.80.008	JANELA DE VENTILACAO PADRAO ELETROPAULO DE 0,40 X 0,40 X 0,15 M	UN	2,00	87,89	R\$ 106,00	R\$ 212,00
<b>1.12.</b>			<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS</b>					<b>R\$ 13.171,06</b>
<b>1.12.1.</b>			<b>PORTAS INTERNAS</b>					<b>R\$ 13.171,06</b>
1.12.1.1.	CDHU	23.09.550	Porta lisa com batente metálico - 80 x 210 cm	UN	5,00	1560,05	R\$ 1.881,58	R\$ 9.407,90
1.12.1.2.	CDHU	23.09.550	Porta lisa com batente metálico - 80 x 210 cm	UN	2,00	1560,05	R\$ 1.881,58	R\$ 3.763,16
<b>1.13.</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 27.611,29</b>
<b>1.13.1.</b>			<b>VERNIZ ALVENARIA</b>					<b>R\$ 16.302,99</b>
<b>1.13.1.1.</b>			<b>EXTERNO</b>					<b>R\$ 7.486,07</b>
1.13.1.1.1.	CDHU	33.03.750	Verniz acrílico	M2	160,37	38,7	R\$ 46,68	R\$ 7.486,07
<b>1.13.1.2.</b>			<b>INTERNO</b>					<b>R\$ 8.816,92</b>
1.13.1.2.1.	CDHU	33.03.750	Verniz acrílico	M2	188,88	38,7	R\$ 46,68	R\$ 8.816,92
<b>1.13.2.</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>R\$ 9.757,29</b>
1.13.2.1.	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	268,87	30,09	R\$ 36,29	R\$ 9.757,29
<b>1.13.3.</b>			<b>PINTURA EXTERNA - BARRADO E ÁREA DA LOGOMARCA</b>					<b>R\$ 1.551,01</b>
1.13.3.1.	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	28,22	31,09	R\$ 37,50	R\$ 1.058,25
1.13.3.2.	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	6,57	31,09	R\$ 37,50	R\$ 246,38

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.13.3.3.	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	6,57	31,09	R\$ 37,50	R\$ 246,38
<b>1.14.</b>			<b>COMPLEMENTOS</b>					<b>R\$ 2.760,47</b>
<b>1.14.1.</b>			<b>SOLEIRA</b>					<b>R\$ 701,56</b>
1.14.1.1.	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	3,68	158,06	R\$ 190,64	R\$ 701,56
<b>1.14.2.</b>			<b>PEITORIS E ABAS</b>					<b>R\$ 2.058,91</b>
1.14.2.1.	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	10,80	158,06	R\$ 190,64	R\$ 2.058,91
<b>1.15.</b>			<b>APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS</b>					<b>R\$ 20.695,56</b>
<b>1.15.1.</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>R\$ 18.011,32</b>
<b>1.15.1.1.</b>			<b>LOUÇAS, TAMPAS, BANCADAS E ACESSÓRIOS</b>					<b>R\$ 14.433,62</b>
1.15.1.1.1.	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	6,00	729,67	R\$ 880,05	R\$ 5.280,30
1.15.1.1.2.	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	6,00	44,04	R\$ 53,12	R\$ 318,72
1.15.1.1.3.	CDHU	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	UN	2,00	667,8	R\$ 805,43	R\$ 1.610,86
1.15.1.1.4.	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	6,63	821,14	R\$ 990,38	R\$ 6.566,22
1.15.1.1.5.	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	4,00	136,29	R\$ 164,38	R\$ 657,52
<b>1.15.1.2.</b>			<b>APARELHO E METAIS HIDRÁULICOS</b>					<b>R\$ 3.577,70</b>
1.15.1.2.1.	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	6,00	159,87	R\$ 192,82	R\$ 1.156,92
1.15.1.2.2.	CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2"	UN	2,00	87,3	R\$ 105,29	R\$ 210,58
1.15.1.2.3.	CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	2,00	214,16	R\$ 258,30	R\$ 516,60
1.15.1.2.4.	CDHU	44.06.330	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x400mm	UN	2,00	702,1	R\$ 846,80	R\$ 1.693,60
<b>1.15.2.</b>			<b>ACESSÓRIOS - ACESSIBILIDADE</b>					<b>R\$ 1.906,73</b>
<b>1.15.2.1.</b>			<b>BARRAS DE APOIO</b>					<b>R\$ 1.853,97</b>
1.15.2.1.1.	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	4,00	167,23	R\$ 201,70	R\$ 806,80
1.15.2.1.2.	CDHU	30.01.010	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	2,40	198,09	R\$ 238,92	R\$ 573,41
1.15.2.1.3.	CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	2,00	196,4	R\$ 236,88	R\$ 473,76
<b>1.15.2.2.</b>			<b>SÓCULO PARA BACIA SANITÁRIA - BANHEIROS ACESSÍVEIS</b>					<b>R\$ 52,76</b>
1.15.2.2.1.	CDHU	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	M2	0,44	2,92	R\$ 3,52	R\$ 1,55
1.15.2.2.2.	CDHU	09.02.120	Forma ripada de 5 cm na vertical	M2	0,16	203,78	R\$ 245,78	R\$ 39,32
1.15.2.2.3.	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,02	492,89	R\$ 594,47	R\$ 11,89
<b>1.15.3.</b>			<b>EXAUSTÃO FORÇADA</b>					<b>R\$ 777,51</b>
1.15.3.1.	CDHU	43.05.030	Exaustor elétrico em plástico, vazão de 150 a 190m³/h	UN	1,00	391,37	R\$ 472,03	R\$ 472,03
1.15.3.2.	CDHU	61.10.310	Duto flexível aluminizado, seção circular de 15cm (6")	M	0,50	30,86	R\$ 37,22	R\$ 18,61
1.15.3.3.	CDHU	61.10.564	Grelha de insuflação de ar em alumínio anodizado, de dupla deflexão, tamanho: até 0,10 m²	M2	0,08	2973,12	R\$ 3.585,88	R\$ 286,87
<b>1.16.</b>			<b>DIVISÓRIAS E PAREDE DRYWALL</b>					<b>R\$ 29.466,89</b>
<b>1.16.1.</b>			<b>DIVISÓRIA SANITÁRIA</b>					<b>R\$ 6.000,83</b>
1.16.1.1.	CDHU	14.30.020	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	M2	6,74	241,62	R\$ 291,42	R\$ 1.964,17
1.16.1.2.	CDHU	23.09.420	Porta lisa com batente em alumínio, largura 60 cm, altura de 105 a 200 cm	UN	4,00	376,11	R\$ 453,63	R\$ 1.814,52
1.16.1.3.	CDHU	28.01.070	Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	CJ	4,00	283,43	R\$ 341,84	R\$ 1.367,36
1.16.1.4.	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	15,36	46,14	R\$ 55,65	R\$ 854,78
<b>1.16.2.</b>			<b>PAREDE DRYWALL</b>					<b>R\$ 19.685,83</b>
<b>1.16.2.1.</b>			<b>PAREDE DRYWALL BANHEIROS - RESISTENTE À UMIDADE</b>					<b>R\$ 9.151,08</b>
1.16.2.1.1.	CDHU	14.30.410	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1RU / 1RU	M2	37,83	200,56	R\$ 241,90	R\$ 9.151,08
<b>1.16.2.2.</b>			<b>PAREDE DRYWALL PARA SALAS DE ATENDIMENTO - COM ISOLAMENTO ACÚSTICO</b>					<b>R\$ 10.534,75</b>
1.16.2.2.1.	CDHU	14.30.410	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1RU / 1RU	M2	43,55	200,56	R\$ 241,90	R\$ 10.534,75
<b>1.16.3.</b>			<b>DIVISÓRIA DE VIDRO</b>					<b>R\$ 3.780,23</b>
1.16.3.1.	CDHU	29.01.030	Perfil em alumínio natural	KG	2,21	104,6	R\$ 126,16	R\$ 278,81
1.16.3.2.	CDHU	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	8,95	324,37	R\$ 391,22	R\$ 3.501,42
<b>1.17.</b>			<b>ESTRUTURA METÁLICA</b>					<b>R\$ 215.457,02</b>
<b>1.17.1.</b>			<b>ESTRUTURA METÁLICA - COBERTURA CENTRAL</b>					<b>R\$ 179.389,83</b>
1.17.1.1.	CDHU	15.03.131	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	3261,87	15,67	R\$ 18,90	R\$ 61.649,34
1.17.1.2.	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	3215,87	25,9	R\$ 31,24	R\$ 100.463,78
1.17.1.3.	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	289,15	49,54	R\$ 59,75	R\$ 17.276,71
<b>1.17.2.</b>			<b>ESTRUTURA METÁLICA - COBERTURA SOBRE LAJE (LATERAIS) COM PONTALETES</b>					<b>R\$ 36.067,19</b>
1.17.2.1.	CDHU	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	800,00	25,9	R\$ 31,24	R\$ 24.992,00
1.17.2.2.	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	50,00	49,54	R\$ 59,75	R\$ 2.987,50
1.17.2.3.	CDHU	14.11.231	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 x 19 x 39 cm - classe B	M2	45,60	115,52	R\$ 139,33	R\$ 6.353,45
1.17.2.4.	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	0,60	403,73	R\$ 486,94	R\$ 292,16
1.17.2.5.	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,60	113,42	R\$ 136,80	R\$ 82,08
1.17.2.6.	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	100,00	11,28	R\$ 13,60	R\$ 1.360,00
<b>1.18.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 36.539,50</b>
<b>1.18.1.</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>					<b>R\$ 10.899,49</b>
<b>1.18.1.1.</b>			<b>TUBOS E CONEXÕES</b>					<b>R\$ 4.288,57</b>
1.18.1.1.1.	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	85,70	31,05	R\$ 37,45	R\$ 3.209,47
1.18.1.1.2.	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	M	22,30	40,12	R\$ 48,39	R\$ 1.079,10

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1.18.1.2.</b>			<b>REGISTRO</b>					<b>R\$ 1.234,88</b>
1.18.1.2.1.	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	4,00	111,61	R\$ 134,61	R\$ 538,44
1.18.1.2.2.	CDHU	47.02.030	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1' - linha especial	UN	4,00	144,36	R\$ 174,11	R\$ 696,44
<b>1.18.1.3.</b>			<b>CAIXA D'ÁGUA</b>					<b>R\$ 3.682,68</b>
1.18.1.3.1.	CDHU	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UN	4,00	663,34	R\$ 800,05	R\$ 3.200,20
1.18.1.3.2.	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4'	UN	4,00	100,01	R\$ 120,62	R\$ 482,48
<b>1.18.1.4.</b>			<b>CAVALETE</b>					<b>R\$ 1.693,36</b>
1.18.1.4.1.	CDHU	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4'	UN	1,00	1404	R\$ 1.693,36	R\$ 1.693,36
<b>1.18.2.</b>			<b>ESGOTO</b>					<b>R\$ 6.721,88</b>
<b>1.18.2.1.</b>			<b>TUBOS E CONEXÕES</b>					<b>R\$ 5.860,73</b>
1.18.2.1.1.	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	6,80	36,31	R\$ 43,79	R\$ 297,77
1.18.2.1.2.	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	17,30	45,51	R\$ 54,89	R\$ 949,60
1.18.2.1.3.	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	48,50	77,84	R\$ 93,88	R\$ 4.553,18
1.18.2.1.4.	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	0,70	71,28	R\$ 85,97	R\$ 60,18
<b>1.18.2.2.</b>			<b>CAIXAS E RALOS</b>					<b>R\$ 861,15</b>
1.18.2.2.1.	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	1,00	316,65	R\$ 381,91	R\$ 381,91
1.18.2.2.2.	CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	4,00	99,34	R\$ 119,81	R\$ 479,24
<b>1.18.3.</b>			<b>ÁGUAS PLUVIAIS</b>					<b>R\$ 13.291,00</b>
<b>1.18.3.1.</b>			<b>TUBOS E CONEXÕES</b>					<b>R\$ 13.291,00</b>
1.18.3.1.1.	CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	40,60	235,25	R\$ 283,74	R\$ 11.519,84
1.18.3.1.2.	CDHU	61.20.450	Duto em chapa de aço galvanizado	KG	6,29	51,33	R\$ 61,91	R\$ 389,41
1.18.3.1.3.	CDHU	46.03.040	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	M	13,20	83,34	R\$ 100,52	R\$ 1.326,86
1.18.3.1.4.	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	1,00	45,51	R\$ 54,89	R\$ 54,89
<b>1.18.4.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO</b>					<b>R\$ 1.289,22</b>
1.18.4.1.	CDHU	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	1,00	199,11	R\$ 240,15	R\$ 240,15
1.18.4.2.	CDHU	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	UN	1,00	236,65	R\$ 285,42	R\$ 285,42
1.18.4.3.	CDHU	50.10.140	Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg	UN	1,00	633,16	R\$ 763,65	R\$ 763,65
<b>1.18.5.</b>			<b>INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL</b>					<b>R\$ 4.337,91</b>
<b>1.18.5.1.</b>			<b>TUBOS E CONEXÕES</b>					<b>R\$ 909,76</b>
1.18.5.1.1.	CDHU	46.10.010	Tubo de cobre classe A, DN= 15mm (1/2), inclusive conexões	M	8,30	90,88	R\$ 109,61	R\$ 909,76
<b>1.18.5.2.</b>			<b>CENTRAL GLP</b>					<b>R\$ 3.428,15</b>
1.18.5.2.1.	FDE	08.02.005	AG-08 ABRIGO PARA GAS COM 2 BUJOS DE 13 KG	UN	1,00	2842,34	R\$ 3.428,15	R\$ 3.428,15
<b>1.19.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 92.740,39</b>
1.19.0.1.	CDHU	40.02.040	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 150 x 150 x 80 mm	UN	1,00	34,87	R\$ 42,06	R\$ 42,06
1.19.0.2.	CDHU	40.02.060	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 200 x 200 x 100 mm	UN	2,00	41,01	R\$ 49,46	R\$ 98,92
1.19.0.3.	CDHU	50.05.312	Bloco autônomo de iluminação de emergência LED, com autonomia mínima de 3 horas, fluxo luminoso de 2.000 até 3.000 lúmens, equipado com 2 faróis	UN	13,00	302,96	R\$ 365,40	R\$ 4.750,20
1.19.0.4.	CDHU	41.14.070	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	UN	16,00	70,6	R\$ 85,15	R\$ 1.362,40
1.19.0.5.	CDHU	41.31.087	Luminária LED redonda de sobrepor com difusor recuado translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1900 a 2000 lm, potência de 17 W a 19 W	UN	31,00	302,86	R\$ 365,28	R\$ 11.323,68
1.19.0.6.	CDHU	41.13.200	Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta	UN	6,00	136,32	R\$ 164,42	R\$ 986,52
1.19.0.7.	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	32,00	36,67	R\$ 44,23	R\$ 1.415,36
1.19.0.8.	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	8,00	33,97	R\$ 40,97	R\$ 327,76
1.19.0.9.	CDHU	30.06.064	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, sistema sem fio (Wireless), para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	738,41	R\$ 890,60	R\$ 1.781,20
1.19.0.10.	CDHU	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	1,00	92,9	R\$ 112,05	R\$ 112,05
1.19.0.11.	CDHU	38.07.030	Grampo tipo 'C' diâmetro 3/8', com balancim tamanho grande	CJ	15,00	21,63	R\$ 26,09	R\$ 391,35
1.19.0.12.	CDHU	38.07.130	Saída lateral simples, diâmetro de 3/4'	UN	15,00	11,66	R\$ 14,06	R\$ 210,90
1.19.0.13.	CDHU	38.07.134	Saída lateral simples, diâmetro de 1'	UN	3,00	11,06	R\$ 13,34	R\$ 40,02
1.19.0.14.	CDHU	38.07.300	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	45,00	60,87	R\$ 73,42	R\$ 3.303,90
1.19.0.15.	CDHU	38.07.050	Tampa de pressão para perfilado de 38 x 38 mm	M	45,00	9,04	R\$ 10,90	R\$ 490,50
1.19.0.16.	CDHU	38.07.310	Perfilado perfurado 38 x 76 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	33,00	83,95	R\$ 101,25	R\$ 3.341,25
1.19.0.17.	CDHU	40.04.230	Tomada de canaleta/perfilado universal 2P+T, com caixa e tampa	CJ	20,00	31,5	R\$ 37,99	R\$ 759,80
1.19.0.18.	CDHU	38.07.210	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 1/4' (tirante)	M	76,00	11,93	R\$ 14,39	R\$ 1.093,64
1.19.0.19.	CDHU	38.07.030	Grampo tipo 'C' diâmetro 3/8', com balancim tamanho grande	CJ	21,00	21,63	R\$ 26,09	R\$ 547,89
1.19.0.20.	CDHU	38.05.120	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR6323 - 2' com acessórios	M	15,00	118,63	R\$ 143,08	R\$ 2.146,20
1.19.0.21.	CDHU	38.06.060	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 1' com acessórios	M	11,00	71,28	R\$ 85,97	R\$ 945,67

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.19.0.22.	CDHU	38.06.040	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 3/4" com acessórios	M	80,00	57,38	R\$ 69,21	R\$ 5.536,80
1.19.0.23.	CDHU	40.06.040	Condutele metálico de 3/4"	CJ	41,00	38,13	R\$ 45,99	R\$ 1.885,59
1.19.0.24.	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	51,00	14,89	R\$ 17,96	R\$ 915,96
1.19.0.25.	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	74,00	25,37	R\$ 30,60	R\$ 2.264,40
1.19.0.26.	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	7,00	31,22	R\$ 37,65	R\$ 263,55
1.19.0.27.	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	11,00	25,2	R\$ 30,39	R\$ 334,29
1.19.0.28.	CDHU	40.05.100	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	CJ	2,00	34,56	R\$ 41,68	R\$ 83,36
1.19.0.29.	CDHU	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	5,00	12,78	R\$ 15,41	R\$ 77,05
1.19.0.30.	CDHU	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	M	198,00	17,71	R\$ 21,36	R\$ 4.229,28
1.19.0.31.	CDHU	38.19.220	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	M	18,00	19,7	R\$ 23,76	R\$ 427,68
1.19.0.32.	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	26,00	17,1	R\$ 20,62	R\$ 536,12
1.19.0.33.	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UN	33,00	18,68	R\$ 22,53	R\$ 743,49
1.19.0.34.	CDHU	40.07.020	Caixa em PVC de 4' x 4'	UN	4,00	18,22	R\$ 21,98	R\$ 87,92
1.19.0.35.	CDHU	61.15.020	Tomada simples de sobrepor universal 2P+T - 10 A - 250 V	UN	4,00	25,1	R\$ 30,27	R\$ 121,08
1.19.0.36.	CDHU	37.04.300	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 70 DIN / 50 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	1,00	2212,68	R\$ 2.668,71	R\$ 2.668,71
1.19.0.37.	CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	4,00	111,24	R\$ 134,17	R\$ 536,68
1.19.0.38.	CDHU	37.13.800	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	24,00	21,79	R\$ 26,28	R\$ 630,72
1.19.0.39.	CDHU	37.13.840	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	10,00	52,98	R\$ 63,90	R\$ 639,00
1.19.0.40.	CDHU	37.13.880	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	1,00	77,38	R\$ 93,33	R\$ 93,33
1.19.0.41.	CDHU	37.20.080	Barra de neutro e/ou terra	UN	3,00	29,46	R\$ 35,53	R\$ 106,59
1.19.0.42.	CDHU	37.17.110	Dispositivo diferencial residual de 100 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	430,44	R\$ 519,15	R\$ 519,15
1.19.0.43.	CDHU	37.17.060	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	UN	1,00	233,5	R\$ 281,62	R\$ 281,62
1.19.0.44.	CDHU	37.20.010	Isolador em epóxi de 1 kV para barramento	UN	28,00	36,52	R\$ 44,05	R\$ 1.233,40
1.19.0.45.	CDHU	42.05.100	Caixa de inspeção suspensa	UN	4,00	63,93	R\$ 77,11	R\$ 308,44
1.19.0.46.	CDHU	42.05.380	Caixa de equalização, de embutir, em aço com barramento, de 200 x 200 mm e tampa	UN	1,00	402,3	R\$ 485,21	R\$ 485,21
1.19.0.47.	CDHU	39.04.080	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 50 mm <sup>2</sup>	M	110,00	50,37	R\$ 60,75	R\$ 6.682,50
1.19.0.48.	CDHU	42.20.160	Solda exotérmica conexão cabo-cabo horizontal em T, bitola do cabo de 50-50mm <sup>2</sup> a 95-50mm <sup>2</sup>	UN	12,00	43,68	R\$ 52,68	R\$ 632,16
1.19.0.49.	CDHU	42.20.320	Solda exotérmica conexão cabo-superfície de aço, bitola do cabo de 50mm <sup>2</sup> a 95mm <sup>2</sup>	UN	6,00	43,75	R\$ 52,77	R\$ 316,62
1.19.0.50.	CDHU	42.05.650	Malha fechada pré-fabricada em fio de cobre de 16mm e mesh 30 x 30cm para aterramento	M2	1,00	221,1	R\$ 266,67	R\$ 266,67
1.19.0.51.	CDHU	42.05.440	Barra condutora chata em alumínio de 7/8" x 1/8", inclusive acessórios de fixação	M	65,00	32,23	R\$ 38,87	R\$ 2.526,55
1.19.0.52.	CDHU	42.05.520	Suporte para fixação de fita de alumínio 7/8" x 1/8", com base plana	UN	40,00	18	R\$ 21,71	R\$ 868,40
1.19.0.53.	CDHU	42.05.450	Conector com rabicho e porca em latão para cabo de 16 a 35 mm <sup>2</sup>	UN	4,00	23,31	R\$ 28,11	R\$ 112,44
1.19.0.54.	CDHU	39.10.130	Terminal de pressão/compressão para cabo de 35 mm <sup>2</sup>	UN	4,00	16,78	R\$ 20,24	R\$ 80,96
1.19.0.55.	CDHU	39.10.160	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm <sup>2</sup>	UN	7,00	21,1	R\$ 25,45	R\$ 178,15
1.19.0.56.	CDHU	42.01.098	Captor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 3/8" galvanizado a fogo	UN	12,00	27,04	R\$ 32,61	R\$ 391,32
1.19.0.57.	CDHU	39.29.111	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	1540,00	4,4	R\$ 5,31	R\$ 8.177,40
1.19.0.58.	CDHU	39.29.112	Cabo de cobre flexível de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	320,00	6,14	R\$ 7,41	R\$ 2.371,20
1.19.0.59.	CDHU	39.26.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	1,20	19,01	R\$ 22,93	R\$ 27,52
1.19.0.60.	CDHU	39.10.080	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16 mm <sup>2</sup>	UN	14,00	16,31	R\$ 19,67	R\$ 275,38
1.19.0.61.	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	2,56	6,82	R\$ 8,23	R\$ 21,07
1.19.0.62.	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	5,12	807,56	R\$ 974,00	R\$ 4.986,88
1.19.0.63.	CDHU	11.18.020	Lastro de areia	M3	0,03	233,55	R\$ 281,68	R\$ 8,45
1.19.0.64.	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,14	173,29	R\$ 209,01	R\$ 29,26
1.19.0.65.	CDHU	46.13.020	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4", inclusive conexões	M	2,00	15,19	R\$ 18,32	R\$ 36,64
1.19.0.66.	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,06	492,89	R\$ 594,47	R\$ 35,67
1.19.0.67.	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	1,41	190,69	R\$ 229,99	R\$ 324,29
1.19.0.68.	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	1,60	12,51	R\$ 15,09	R\$ 24,14
1.19.0.69.	CDHU	29.01.020	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	M	4,00	20,96	R\$ 25,28	R\$ 101,12
1.19.0.70.	CDHU	37.01.020	Quadro Telebrás de embutir de 200 x 200 x 120 mm	UN	1,00	121,98	R\$ 147,12	R\$ 147,12
1.19.0.71.	CDHU	39.11.090	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	M	26,00	4,3	R\$ 5,19	R\$ 134,94
1.19.0.72.	CDHU	69.20.130	Bloco de ligação interna para 10 pares, BLI-10	UN	1,00	R\$ 19,30	R\$ 21,55	R\$ 21,55
1.19.0.73.	CDHU	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	UN	4,00	42,36	R\$ 51,09	R\$ 204,36
1.19.0.74.	CDHU	40.20.120	Placa de 4' x 2'	UN	7,00	5,72	R\$ 6,90	R\$ 48,30
1.19.0.75.	CDHU	40.20.310	Placa/espelho em latão escovado 4' x 4', para 02 tomadas elétrica	UN	12,00	60,41	R\$ 72,86	R\$ 874,32
1.19.0.76.	CDHU	40.04.390	Tomada de energia quadrada com rabicho de 10 A - 250 V, para instalação em painel / rodapé / caixa de tomadas	UN	24,00	28,26	R\$ 34,08	R\$ 817,92
1.19.0.77.	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	6,00	31,22	R\$ 37,65	R\$ 225,90
1.19.0.78.	CDHU	37.13.870	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 400 V, corrente de 80 A até 100 A	UN	1,00	148,63	R\$ 179,26	R\$ 179,26
1.19.0.79.	CDHU	40.02.010	Caixa de tomada em alumínio para piso 4' x 4'	UN	12,00	78,16	R\$ 94,27	R\$ 1.131,24
1.20.			<b>LOGO MARCA E ACABAMENTOS</b>				<b>R\$</b>	<b>11.253,32</b>

Item	Fonte	Codigo	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.20.0.1.	CDHU	4016	Pintura especial em parede externa de logo marca - Casa da Mulher dimensões 0,90x1,50m	UN	1,00	1000	R\$ 1.206,10	R\$ 1.206,10
1.20.0.2.	CDHU	4017	Painel Casa da Mulher em chapa melaminica TX E=1.3mm com imagem impressa	M2	14,82	562,1	R\$ 677,95	R\$ 10.047,22
1.21.			<b>ÁREA EXTERNA - CAMINHO DE ACESSO</b>					<b>R\$ 1.261,70</b>
1.21.1.			<b>CONTRA PISO</b>					<b>R\$ 1.261,70</b>
1.21.1.1.	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	8,64	14,41	R\$ 17,38	R\$ 150,16
1.21.1.2.	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,60	173,29	R\$ 209,01	R\$ 125,41
1.21.1.3.	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	0,60	693,65	R\$ 836,61	R\$ 501,97
1.21.1.4.	CDHU	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	M2	2,00	200,71	R\$ 242,08	R\$ 484,16
2.			<b>IMPLANTAÇÃO E ENTORNO</b>					<b>R\$ 143.859,11</b>
2.1.			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 23.782,17</b>
2.1.0.2.	EDIF	173002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	403,45	R\$ 486,60	R\$ 2.919,60
2.1.0.3.	CDHU	02.02.130	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	1246,84	R\$ 1.503,81	R\$ 9.022,86
2.1.0.4.	EDIF	90156	ENTRADA AÉREA DE ENERGIA E TELEFONE - 24 À 30KVA	UN	1,00	7631,69	R\$ 9.204,58	R\$ 9.204,58
2.1.0.5.	EDIF	100101	CAVALETE DE ENTRADA - 3/4"	UN	1,00	303,93	R\$ 366,57	R\$ 366,57
2.1.0.6.	SINAPI	95673	HIDRÔMETRO DN 20 (1/2") 1,5 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	120,72	R\$ 145,60	R\$ 145,60
2.1.0.7.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	572,56	R\$ 690,56	R\$ 1.381,12
2.1.0.8.	SINAPI	91796	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM SUB-COLETOR AÉREO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	6,00	80,54	R\$ 97,14	R\$ 582,84
2.1.0.9.	SINAPI	102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	6,00	21,97	R\$ 26,50	R\$ 159,00
2.2.			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					<b>R\$ 48.934,38</b>
2.2.0.1.	INFRA	43300	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE DE CAMADA VEGETAL ATÉ 30CM DE PROFUNDIDADE, SEM TRANSPORTE	M2	700,00	1,8	R\$ 2,17	R\$ 1.519,00
2.2.0.2.	EDIF	10305	FORNECIMENTO DE TERRA, INCLUSIVE CORTE, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE ATÉ 1KM	M3	525,00	31,82	R\$ 38,38	R\$ 20.149,50
2.2.0.3.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	6562,50	2,36	R\$ 2,85	R\$ 18.703,13
2.2.0.4.	CDHU	07.12.030	Compactação de aterro mecanizado a 100% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto	M3	525,00	13,52	R\$ 16,31	R\$ 8.562,75
2.3.			<b>FECHAMENTO</b>					<b>R\$ 60.941,70</b>
2.3.0.1.	INFRA	40400	ESCAVAÇÃO MECÂNICA PARA FUNDAÇÕES E VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL À 4,0M	M3	6,60	16,16	R\$ 19,49	R\$ 128,63
2.3.0.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	46,86	2,36	R\$ 2,85	R\$ 133,55
2.3.0.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	1,10	119,65	R\$ 144,31	R\$ 158,74
2.3.0.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	173,80	15,48	R\$ 18,67	R\$ 3.244,85
2.3.0.5.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	0,69	18,91	R\$ 22,81	R\$ 15,74
2.3.0.6.	EDIF	20511	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	5,50	543,78	R\$ 655,85	R\$ 3.607,18
2.3.0.7.	EDIF	30330	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	5,50	50,64	R\$ 61,08	R\$ 335,94
2.3.0.8.	EDIF	170183	MURETA EM BLOCOS DE CONCRETO H=0,50M (REVESTIDO) CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5M, CRAVADOS 0,5M, COM 11 FIOS DE ARAME MISTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	105,00	196,98	R\$ 237,58	R\$ 24.945,90
2.3.0.9.	SINAPI	101199	Portão de 2 folhas tubular diâmetro de 3", com tela em aço galvanizado de 2", altura acima de 3,00 m, completo	M2	16,50	824,15	R\$ 994,01	R\$ 16.401,17
2.4.			<b>URBANIZAÇÃO E SERVIÇOS EXTERNOS</b>					<b>R\$ 10.200,86</b>
2.4.0.1.	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	M2	214,00	15,98	R\$ 19,27	R\$ 4.123,78
2.4.0.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	1,68	119,65	R\$ 144,31	R\$ 242,44
2.4.0.3.	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	56,00	86,39	R\$ 104,19	R\$ 5.834,64

**TOTAL R\$ 1.031.646,51**

FONTE:  
SINAPI 04/2023  
INFRA 01/2023  
EDIF 01/2023  
CDHU 02/2023  
FDE 04/2023

Local: Prefeitura do Município de Mauá  
Data: 19/09/2023

Responsável: Augusto Candido Gonçalves  
CREA/CAU: 1015190200

PLANILHA NÃO DESONERADA.