



ANEXO III - MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

Obras de infraestrutura para reforma da viela Wagner Luiz da Rocha - Jardim Zaira. Mauá/SP.



ANEXO III - MEMORIAL DESCRITIVO

1. INTRODUÇÃO

Este caderno estabelece as condições e requisitos que deverão ser obedecidos pela CONTRATADA na execução dos serviços e, em conjunto com o projeto básico, normas de medição, Normas Técnicas Brasileiras aqui citadas ou ainda que porventura venham a substituí-las, servirá de documento hábil a ação da FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total do projeto básico e seu respectivo memorial; deste caderno de especificações e das condições locais onde serão executados os serviços.

Qualquer dúvida sobre este caderno de especificações, ou ainda, sobre os detalhes do projeto, deverá ser discutida com a FISCALIZAÇÃO DA PMM, antes do início das obras.

As marcas comerciais eventualmente especificadas neste memorial ou projeto básico de arquitetura poderão ser substituídas sempre com a aprovação da P.M.M. por materiais "similares", entendendo-se por esta expressão materiais com as mesmas características de qualidade, natureza, cor, acabamento, etc.

A CONTRATADA, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços adotados na execução da obra.

2. DESCRIÇÃO DA OBRA

Trata-se da obra de Infraestrutura para reforma de viela entre as ruas (Av. Guilherme Polydoro, 429 e a rua Manoel Rodrigues, 110) Jardim Zaira e adjacências.

A presente especificação tem o intuito de orientar e subsidiar a CONTRATADA para execução dos serviços em pauta.

A execução dos serviços obedecerá ao projeto em sua forma, dimensões, bem como o presente memorial, ficando sob responsabilidade única ao empreiteiro, mandar demolir, remover ou refazer quaisquer serviços que não atendam e não obedeçam às condições estabelecidas neste memorial, sendo de responsabilidade da CONTRATADA o controle de qualidade dos materiais, bem como controle de qualidade que poderão ser exigidos a qualquer momento pela Fiscalização da PMM.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Instalação de placa na obra em chapa de aço galvanizado.

4. GUIAS E SARJETAS

Os serviços deverão ser iniciados pela demolição das guias e sarjetas existentes, e imediata carga e remoção de entulho.

Deverá ser executado um lançamento de solo importado e compactado na espessura de 10cm a fim de preparar o sub-leito para recebimento das guias e sarjetas.

O lançamento do concreto deverá ser de no mínimo 20 Mpa.

As guias serão de concreto perfil 100, padrão Prefeitura do Município de São Paulo.

Após a execução do preparo de caixa deverão ser executados os aterros atrás das guias e sarjetas bem como o lançamento de um lastro de brita e pó de pedra compactado a fim de receber o concreto dos passeios.



ANEXO III - MEMORIAL DESCRITIVO

5. ESCADARIA

A escada será executada em concreto armado sobre solo previamente regularizado e compactado, respeitando-se as medidas previstas em projeto.

Por todo o perímetro das mesmas haverá a colocação de corrimão em tubo de aço galvanizado pintados com esmalte sintético, respeitando-se as normas técnicas vigentes.

FUNDAÇÃO

Elementos estruturais em concreto simples ou armado, destinados a transmitir ao solo as cargas e forças decorrentes da construção.

A fundação será executada em brocas de concreto armado e viga baldrame.

Os serviços somente poderão ser iniciados após aprovação pela Fiscalização da locação da obra.

Quaisquer modificações nos projetos de fundação deverão ser previamente autorizadas pela Fiscalização e consignadas como alteração de projeto e toda a concretagem deverá ser executada após conferência da ferragem e liberação da fiscalização.

PISO

O terreno deverá ser regularizado e compactado manualmente antes da execução do piso.

Deverá ser lançada camada de brita na espessura de 8,0 cm para posterior concretagem.

O concreto utilizado deverá ser usinado, fck = 20 MPa, espalhado e adensado.

PAREDES

Elementos de concreto para vedação.

As alvenarias serão executadas em blocos de concreto de 1ª qualidade para vedação, na dimensão 14x19x39cm e 09x19x39cm, conforme indicadas no projeto.

Na execução das alvenarias a CONTRATADA deverá obedecer às Normas Técnicas pertinentes e as seguintes recomendações:

As fiadas deverão ser niveladas, aprumadas e alinhadas, respeitando as espessuras de juntas especificadas para cada material.

As alvenarias deverão ser assentadas com argamassa de cimento, cal e areia.

A base da alvenaria deverá ser impermeabilizada com argamassa de cimento e areia média com impermeabilizante na espessura máxima de 2,0 cm.

ESTRUTURA

Para a execução dos elementos estruturais deverão ser utilizados concreto usinado, fck = 20,0 MPa, incluso lançamento e adensamento. No emprego do aço, toda a especificação, bitolas, carga, descarga, transporte, acondicionamento, conservação, cortes, dobras, soldas, montagem e amarração deve seguir rigorosamente as normas técnicas da ABNT.

Para a execução da estrutura deverá ser utilizada armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa e armadura em barra e tela de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa.

As formas serão em tábuas de madeira comum.



ANEXO III - MEMORIAL DESCRITIVO

6. ACESSIBILIDADE

Será instalado piso podotátil, alerta e/ou direcional em ladrilho hidráulico na medida 25x25cm espessura de 2,5cm, assentado com argamassa colante uso externo.
Instalação de corrimão em aço galvanizado, conforme projeto.

7. LIMPEZA FINAL

Limpeza geral na área da obra.
O entulho, restos de materiais, cobertura vegetal, andaimes e outros equipamentos da obra deverão ser totalmente removidos.