



**AUTO**

NOTIFICAÇÃO    PARALISAÇÃO    APREENSÃO

3265 / 20 26

**IDENTIFICAÇÃO**

Nome: COMEB Administração de Bens LTDA  
Endereço: Alameda Das Conchas, 380, apto 74  
CEP.: 11262-117      Bairro: Resilina  
Cidade / UF: Bertioga / SP      RG/CPF/CNPJ: 27.698.183/0001-17

**LOCAL DA INFRAÇÃO**

Mesmo da Identificação

Endereço: Rua Amador Bueno, 448  
Bairro: Sítio Bocaina      Inscrição: 01.049.087

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

**LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais**

- Art. 3º Limpeza do passeio público;
- Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;
- Art. 5º Preservar a higiene pública;
  - II – Asseio das vias     III – Obstrução ou danificação     IV – Descarte irregular
- Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).
- Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;
- Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

**DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios**

- Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).
  - Construção     Restauração ou reparos
- Art. 3º Pavimentar o passeio;
  - Construção     Restauração ou reparos

Lei / Decreto: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ Trata: \_\_\_\_\_  
 Lei / Decreto: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ Trata: \_\_\_\_\_

**PRAZO PARA ATENDIMENTO:**    IMEDIATO    15 dias    30 dias    90 dias

OBS: fica o proprietário notificado a realizar a limpeza do lote, observando-se as legislações ambientais vigentes, fechar o terreno no alinhamento por muro ou gradil (min 1,50m) e a restaurar o passeio público em conformidade com a ABNT NBR 9050, acompanhado a altura da guia.

RECUSOU-SE A ASSINAR

NOTIFICADO     TESTEMUNHA

Recebi em: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

RG/CPF: \_\_\_\_\_

Vta A.R.

Notificado (Assinatura)

**SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO**

Mauá, 24, 02 2026

R.F.: 35612  
Fernando

Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)