



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE OBRAS
COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: PRAÇA DE ESPORTES JARDIM COLUMBIA
DESCRIÇÃO: REFORMA E MODERNIZAÇÃO
LOCAL: AV. D. BENEDITA F. DA VEIGA X RUA ANTÔNIO DO CARMO- JD. COLUMBIA, MAUÁ - SP
CLIENTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

Conforme legislação tributária municipal, foi definida estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%
Sobre a base de cálculo, foi definido a respectiva alíquota do ISS	5,00%

BDI 1

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - 0% ou 3,60% -Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%
BDI COM desoneração (Caso seja optado pela desoneração na planilha)	BDI DES	25,63%

BDI 2

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,13%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - 0% ou 3,60% -Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,80%
BDI COM desoneração (Caso seja optado pela desoneração na planilha)	BDI DES	20,28%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

LOCAL: **Mauá - SP**
DATA: **25/05/2026**

RESPONSÁVEL: **Adailton Câmara da Silva**
CREA: **5069701201-SP**