



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

PROCESSO _____
FOLHA _____ RUBRICA _____

AUTO: ☒ NOTIFICAÇÃO ☐ EMBARGO ☐ MULTA ☐ INTERDIÇÃO Nº 023634

PROCESSO Nº: 3560/2025

Nome: Caio FERNANDES Velloso - Espólio
Endereço: R. Paulista Dias de Jesus Nº: —
Complemento: _____ Bairro: P. Bela Vista
Inscrição Fiscal: _____ Inscrição Mobiliária: _____ CRP: _____
referência fim da Rua Deus.

De acordo com a legislação vigente, venho solicitar a(s) seguinte(s) providência(s):

- ☐ Atender Comunicar-se, no prazo de 30 dias, sob pena de indeferimento do solicitado e /ou outras sanções legais.
☐ Revalidar o Alvará nº: _____ e manter a obra paralisada até sua regularização.

- ☒ Paralisar: ☐ Obra, e/ou mantê-la paralisada até que a irregularidade seja sanada;
☐ Atividade, até que a irregularidade seja sanada:
☐ Inexistência ou desvirtuamento do Alvará,
☐ Ausência de Placa de Identificação da obra, nos termos do art. _____
☒ Outras Parcelamento Irregular de solo
☒ Sob pena de multa(s), nos termos do(s) art.(s): 243 da Lei
4968/14 da Lei Municipal nº: _____ - e demais penalidades legais.
☐ Sob penas de multa(s), e/ou lacração do estabelecimento, nos termos do(s) art.(s):
da Lei Municipal nº: _____

- ☒ Outras: Paralisar IMEDIATAMENTE e desfazer o
parcelamento irregular de solo nos lotes de IF nº
34.001.001, 34.001.003, 34.001.004, 34.001.006, 34.001.007,
34.001.008; sob penas previstas na Lei nº 4968/14 e de
mais sanções legais

OBRA ou ATIVIDADE

Tipo(s): ☐ Residencial ☐ Comercial ☐ Industrial ☐ Institucional ☐ Outras: _____
Estágio: Parcelamento irregular de solo em área
de APM

INFRAÇÃO

Descrição: _____

MULTA

Valor da Multa: FMP= _____ (_____)

A multa será paga na repartição competente desta Prefeitura na Av. João Ramalho, 205, Paço Municipal, Vila Noêmia, Mauá. O infrator deverá, no prazo de 15 (quinze) dias, pagar ou ainda, para apreciação, apresentar defesa, sob pena do reconhecimento e confirmação da penalidade imposta e da consequente inscrição na dívida ativa.

Obs.: Base legal: Art. 243 da Lei nº 4968/14.

FISCAL (DATA, ASSINATURA E CARIMBO)

02/07/2025

RECEBIMENTO (DATA, ASSINATURA E CARIMBO)

____/____/____

correu

3ª VIA (AZUL): FIXA.

2ª VIA (AMARELA): PROCESSO.

1ª VIA (BRANCA): AUTUADO.