



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE OBRAS

ANEXO II

ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA

"Prestação de serviços técnicos especializados, de assessoria técnica, consultoria, laudos técnicos, elaboração e análise de projetos de engenharia, arquitetura e urbanismo, e apoio ao gerenciamento e fiscalização de empreendimentos e obras."

CUSTOS DIRETOS						PREÇO DE VENDA			
Discriminação do Serviço	Unid	Quant.	Preços Unitários tabela	Preços Unitários (sem encargos)	Custos Diretos (sem encargos)	Preços Unitários (com fator K)	Preço Total (com fator K)	Data Base: SIURB Jan/21 Public. Out/20 SINAPI ago/21	REF
									Fonte
Recursos Humanos									
Coordenador Geral	h	520,00	400,38	155,31	80.759,35	361,10	187.772,96	EDIF	20-03-01
Coordenador Setorial	h	2.600,00	400,38	155,31	403.796,74	361,10	938.864,82	EDIF	20-03-07
Profissional de Nível Superior Sênior - Engenheiro/ Arquiteto	h	6.240,00	253,46	98,32	613.495,11	228,60	1.426.432,96	EDIF	20-03-02
Profissional de Nível Superior Pleno - Engenheiro/ Arquiteto	h	9.360,00	157,88	61,24	573.218,31	142,39	1.332.785,66	EDIF	20-03-04
Profissional de Nível Superior Júnior - Engenheiro/ Arquiteto	h	12.480,00	107,68	41,77	521.274,79	97,12	1.212.012,16	EDIF	20-03-03
Topógrafo	h	1.152,00	60,58	23,50	27.070,66	54,64	62.941,79	INFRA	03-40-00
Projetista / Cadista	h	14.400,00	57,51	22,31	321.235,07	51,87	746.901,28	EDIF	20-03-09
Auxiliar de Topografia	h	1.584,00	23,58	9,15	14.488,25	21,27	33.686,53	INFRA	03-32-00
Tecnólogo - 5 à 10 anos de experiência com formação em edificações	h	12.000,00	65,60	25,45	305.352,99	59,16	709.973,97	INFRA	03-33-00
Auxiliar técnico / assistente de engenharia	h	12.000,00	34,82	16,27	195.270,59	37,84	454.022,20	SINAPI-I	00-05-32
Secretária executiva	h	4.800,00	72,85	28,26	135.640,03	65,70	315.375,63	INFRA	03-47-00
Consultor	h	832,00	400,38	155,31	129.214,96	361,10	300.436,74	EDIF	20-03-08
Assistente Social Pleno	h	2.700,00	117,80	45,69	123.374,71	106,24	286.857,63	INFRA	03-54-11
Subtotal					3.444.191,55		8.008.064,34		
DEMAIS CUSTOS DIRETOS						DEMAIS CUSTOS DIRETOS X TRDE			
Discriminação do Serviço	Unid	Quant.	Preço Unitário tabela	Preço Total (sem TRDE)	Preço Unitário com TRDE	Preço Total com TRDE	Data Base: EDIF Jul/20 Public. Out/20 SINAPI Nov/20	Fonte	REF
Recursos Materiais									
Carro popular	h	6.240,00	40,88	255.091,20	49,87	311.211,26	INFRA	11-08-00	
Subtotal				255.091,20	-	311.211,26			
Recursos/Serviços									
levantamento Planialtimétrico de áreas - até 10.000M2	gl	80,00	2.501,86	200.148,80	3.052,27	244.181,60	EDIF	20-01-13	
levantamento Planialtimétrico de áreas - excedente a 10.000M2	m2	1.027.014,94	0,44	451.886,57	0,54	554.588,07	EDIF	20-01-14	
Levantamento Planialtimétrico Cadastral	m2	91.126,28	0,62	56.498,29	0,76	69.255,97	INFRA	01-10-00	
Sondagem a trado manual	m	7.680,00	64,120	492.441,60	78,23	600.806,40	INFRA	02-01-01	
Mobilização e Instalação de 1 Equipamento	unid	96,00	63,79	6.123,84	77,82	7.470,72	INFRA	02-02-02	
Serviço de plotagem em papel sulfite,tamanho A0, preto e branco	und	900,00	10,27	9.243,00	12,53	11.277,00	EDIF	20-03-51	
Subtotal				1.216.342,10		1.487.579,76		1.798.791,02	
TOTAL								9.806.855,36	

** Quantidade de Horas para 02 anos, distribuídas por diversos profissionais.

FONTES DE CONSULTAS:

EDIF Jan/2021 - SEM DESONERAÇÃO

SINAPI: Maio/2021 - SEM DESONERAÇÃO

TRDE = Taxa de ressarcimento de despesas e encargos

K= Fator de ajuste "K" para engenharia consultiva - conforme Manual Federal MINC (MDR)

Encargos:	
EDIF	157,80%
SINAPI	113,98%

Edison Kazuo Kawashima
Arquiteto

José Luiz Ribeiro de Macedo
Secretário de Obras