

COMPOSIÇÃO DO BDI		
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1.	GARANTIA	0,80
2.	RISCO	0,97
3.	DESPEAS FINANCEIRAS	0,59
4.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
5.	LUCRO	6,16
6.	TRIBUTOS	6,65
7.	Contribuição Previdenciária (0 ou 2%, conforme Lei 12.844/2013 – Desoneração)	4,50
Para cálculo do BDI (LDI) considerou-se a seguinte fórmula:		
AC =	Taxa de rateio da Administração Central	3,00
DF =	Taxa das Despesas Financeiras	0,59
S+R+G =	Taxa de Risco, seguro e garantia do empreendimento	1,77
I =	Taxa de tributos + Contribuição Previdenciária	11,15
L =	Taxa de Lucro	6,16
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
BDI (LDI) =		25,92