

MATRÍCULA

61.356

FICHA

1

 CNS 12.060-0

Mauá, 24 de março de 2015

IMÓVEL: Um terreno com área 4.486,19m² (quatro mil, quatrocentos e oitenta e seis metros e dezenove decímetros quadrados), constituído pelo lote 02, da Quadra C, do Jardim Oratório - "Ruas Goiânia/Foz do Iguaçu e Vilhena", perímetro urbano, com a seguinte descrição: tem início em um ponto localizado na **Rua Foz do Iguaçu**, na divisa com o lote 01, de onde segue em linha reta por uma distância de 56,95m (cinquenta e seis metros e noventa e cinco centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu; daí deflete à direita e segue em linha reta por 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), confrontando com a **Área Remanescente**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta por 22,59m (vinte e dois metros e cinquenta e nove centímetros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete à direita e segue em linha reta por 2,07m (dois metros e sete centímetros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete à direita e segue em linha reta por 1,09m (um metro e nove centímetros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete à direita e segue em linha reta por 5,94m (cinco metros e noventa e quatro centímetros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete à direita e segue em linha reta por 4,00m (quatro metros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 6,01m (seis metros e um centímetro), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete ligeiramente à direita e segue em linha reta por 20,00m (vinte metros), confrontando com a Área Remanescente; daí segue em linha reta por 88,00m (oitenta e oito metros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete ligeiramente à direita e segue em linha reta por 9,95m (nove metros e noventa e cinco centímetros), confrontando com a Área Remanescente; daí deflete à direita e segue em linha reta por 3,97m (três metros e noventa e sete centímetros), confrontando com o lote 01, daí deflete à direita e segue em linha reta por 12,28m (doze metros e vinte e oito centímetros), confrontando com o lote 01, daí deflete à direita e segue em curva de raio 95,75m (noventa e cinco metros e setenta e cinco centímetros) por 22,91m (vinte e dois metros e noventa e um centímetros), confrontando com o lote 01, daí segue em linha reta por 45,99m (quarenta e cinco metros e noventa e nove centímetros), confrontando com o

(Continua no Verso)

MATRÍCULA
61.356

FICHA
1
VERSO

lote 01, até encontrar o ponto inicial.

Inscrição Fiscal: 31.001.001.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE MAUÁ, inscrito no CNPJ sob nº 46.522.959/0001-98.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 01 feito aos 21/11/1986, junto à matrícula nº 21.112, originando posteriormente a matrícula nº 61.238, ambas deste Registro de Imóveis.

A escrevente substituta Vanessa Gleice Luzia Vieira Maria (Vanessa Gleice Luzia Vieira Maria).

CERTIDÃO DIGITAL DE MATRÍCULA
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE MAUÁ

Certifico e dou fé que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere (art. 19 § 1º da Lei 6.015 / 73) e foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP – Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200 - 2, de 24 de agosto de 2001, devendo, para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Certifico ainda que os imóveis situados nesta Comarca passaram a pertencer a esta Circunscrição Imobiliária a partir de 30/12/66, sendo que, anteriormente, pertenciam à 1ª Circunscrição Imobiliária de Santo André. A presente certidão reflete a situação desta matrícula até a data de ontem. Mauá, 20 de abril de 2017.

Ao Oficial.: R\$ 29,93
Ao Estado...: R\$ Nihil
Ao IPESP...: R\$ Nihil
Ao Reg.Civil R\$ Nihil
Ao Trib.Just R\$ Nihil
Ao ISS.....: R\$ Nihil
Ao FEDMP...: R\$ Nihil
Total.....: R\$ 29,93

Certidão expedida nos termos do artigo 8º da Lei nº 11.331/2002

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



Pedido: 0

06135620042017

Pag.: 002/002