

MATRÍCULA

61.355

FICHA

1

 CNS 12.060-0

Mauá, 24 de março de 2015

IMÓVEL: Um terreno com área 5.670,98m² (cinco mil e seiscentos e setenta metros e noventa e oito decímetros quadrados), constituído pelo lote 01, da Quadra C, do Jardim Oratório - "Ruas Goiânia/Foz do Iguaçu e Vilhena", perímetro urbano, com a seguinte descrição: tem início em um ponto localizado na **Rua Foz do Iguaçu**, na divisa com a **Rua Zoaldo Ferreira da Silva**, de onde segue em linha reta por uma distância de 22,15m, confrontando com a Rua Foz do Iguaçu; daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 14,09m, confrontando com a Rua Foz do Iguaçu; daí deflete ligeiramente à direita e segue em linha reta por 25,54m, confrontando com a Rua Foz do Iguaçu; daí deflete ligeiramente à direita e segue em linha reta por uma distância de 25,28m (vinte e cinco metros e vinte e oito centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete à direita e segue em linha reta por 45,99m, confrontando com o lote 02, daí deflete à esquerda e segue em curva de raio 95,75m por 22,91m, confrontando com o lote 02, daí segue em linha reta por 12,28m, confrontando com o lote 02, daí deflete à esquerda e segue em linha reta por 3,97m, confrontando com o lote 02, daí deflete à direita e segue em linha reta por 14,36m, confrontando com a área remanescente, daí deflete à esquerda e segue em linha reta por 9,34m, confrontando com a área remanescente, daí segue em linha reta por 33,53m, confrontando com a área remanescente, daí segue em linha reta por 13,00m, confrontando com a área remanescente, daí segue em linha reta por 6,99m, confrontando com a área remanescente, daí deflete à direita e segue em linha reta por 1,54m, confrontando com a área remanescente, daí deflete à direita e segue em linha reta por 1,62m, confrontando com a área remanescente, daí deflete à direita e segue em linha reta por 1,75m, confrontando com a área remanescente, daí segue em linha reta por 40,40m, confrontando com o imóvel da matrícula nº 31.687, deste Registro de Imóveis, daí deflete à direita e segue em linha reta por 17,34m, confrontando com o imóvel da matrícula nº 31.687, deste Registro de Imóveis, até encontrar o ponto inicial.

Inscrição Fiscal: 31.001.001.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE MAUÁ, inscrito no CNPJ sob nº 46.522.959/0001-98.

(Continua no Verso)

MATRÍCULA
61.355

FICHA
1
VERSO

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 01 feito aos 21/11/1986, junto à matrícula nº 21.112, originando posteriormente a matrícula nº 61.238, ambas deste Registro de Imóveis.

A escrevente substituta  (Vanessa Gleice Luzia Vieira Maria).

CERTIDÃO DIGITAL DE MATRÍCULA
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE MAUÁ

Certifico e dou fé que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere (art. 19 § 1º da Lei 6.015 / 73) e foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP – Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200 - 2, de 24 de agosto de 2001, devendo, para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Certifico ainda que os imóveis situados nesta Comarca passaram a pertencer a esta Circunscrição Imobiliária a partir de 30/12/66, sendo que, anteriormente, pertenciam à 1ª Circunscrição Imobiliária de Santo André. A presente certidão reflete a situação desta matrícula até a data de ontem. Mauá, 20 de abril de 2017.

Ao Oficial.: R\$ 29,93
Ao Estado...: R\$ Nihil
Ao IPESP...: R\$ Nihil
Ao Reg.Civil R\$ Nihil
Ao Trib.Just R\$ Nihil
Ao ISS.....: R\$ Nihil
Ao FEDMP...: R\$ Nihil
Total.....: R\$ 29,93

Certidão expedida nos termos do artigo 8º da Lei nº 11.331/2002

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



Pedido: 0

06135520042017

Pag.: 002/002