

MATRÍCULA

61.357

FICHA

1

 CNS 12.060-0

Mauá, 24 de março de 2015

IMÓVEL: Um terreno com área 5.868,03m² (cinco mil oitocentos e sessenta e oito metros e três decímetros quadrados), constituído pelo lote 03, da Quadra C, do Jardim Oratório - "Ruas Goiânia/Foz do Iguaçu e Vilhena", perímetro urbano, com a seguinte descrição: tem início em um ponto localizado na **Rua Foz do Iguaçu**, na divisa com a **Área Remanescente**, de onde segue em linha reta por uma distância de 13,83m (treze metros e oitenta e três centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 8,34m (oito metros e trinta e quatro centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí segue em linha reta por 3,26m (três metros e vinte e seis centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete à direita e segue em curva de raio 19,36m (dezenove metros e trinta e seis centímetros) por 9,97m (nove metros e noventa e sete centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí segue em linha reta por 7,32m (sete metros e trinta e dois centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete ligeiramente à direita e segue em linha reta por 4,05m (quatro metros e cinco centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete à direita e segue em linha reta por 5,23m (cinco metros e vinte e três centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete à direita e segue em linha reta por 3,63m (três metros e sessenta e três centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete à direita e segue em linha reta por 6,53m (seis metros e cinquenta e três centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí segue em linha reta por 40,54m (quarenta metros e cinquenta e quatro centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 20,98m (vinte metros e noventa e oito centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete ligeiramente à direita e segue em linha reta por 21,43m (vinte e um metros e quarenta e três centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 31,38m (trinta e um metros e trinta e oito centímetros), confrontando com a Rua Foz do Iguaçu, daí deflete à direita e segue em linha reta por 24,06m (vinte e quatro metros e seis centímetros), confrontando com a Área Remanescente, daí deflete à direita e segue em linha

(Continua no Verso)

MATRÍCULA
61.357

FICHA
1
VERSO

reta por 83,45m (oitenta e três metros e quarenta e cinco centímetros), confrontando com a Área Remanescente, daí segue em linha reta por 29,12m (vinte e nove metros e doze centímetros), confrontando com a Área Remanescente, daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 5,79m (cinco metros e setenta e nove centímetros), confrontando com a Área Remanescente, daí deflete ligeiramente à esquerda e segue em linha reta por 4,02m (quatro metros e dois centímetros), confrontando com a Área Remanescente, daí deflete à direita e segue em linha reta por 15,86m (quinze metros e oitenta e seis centímetros), confrontando com a Área Remanescente, daí deflete à esquerda e segue em linha reta por 16,71m (dezesseis metros e setenta e um centímetros) confrontando com a Área Remanescente até encontrar o ponto inicial.

Inscrição Fiscal: 31.001.001.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE MAUÁ, inscrito no CNPJ sob nº 46.522.959/0001-98.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 01 feito aos 21/11/1986, junto à matrícula nº 21.112, originando posteriormente a matrícula nº 61.238, ambas deste Registro de Imóveis.

A escrevente substituta  (Vanessa Gleice Luzia Vieira Maria).

CERTIDÃO DIGITAL DE MATRÍCULA
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE MAUÁ

Certifico e dou fé que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere (art. 19 § 1º da Lei 6.015 / 73) e foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP – Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200 - 2, de 24 de agosto de 2001, devendo, para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Certifico ainda que os imóveis situados nesta Comarca passaram a pertencer a esta Circunscrição Imobiliária a partir de 30/12/66, sendo que, anteriormente, pertenciam à 1ª Circunscrição Imobiliária de Santo André. A presente certidão reflete a situação desta matrícula até a data de ontem.
Mauá, 20 de abril de 2017.

Ao Oficial.: R\$ 29,93
Ao Estado...: R\$ Nihil
Ao IPESP...: R\$ Nihil
Ao Reg.Civil R\$ Nihil
Ao Trib.Just R\$ Nihil
Ao ISS.....: R\$ Nihil
Ao FEDMP...: R\$ Nihil
Total.....: R\$ 29,93

Certidão expedida nos termos do
artigo 8º da Lei nº 11.331/2002

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



06135720042017

Pedido: 0

Pag.: 002/002