



ANEXO IV - MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de construção de duas quadras para sepultamento.

LOCAL: Cemitério Santa Lúcia

PROPRIETÁRIO: P.M.M.

1. Generalidades

As presentes especificações fixam normas a serem seguidas para os serviços de construção de quadras para sepultamento, no cemitério Santa Lúcia, no Município de Mauá.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente ao projeto em sua forma, dimensões e concepção arquitetônica, bem como ao presente memorial, ficando sob responsabilidade única ao empreiteiro, mandar demolir, remover ou refazer quaisquer serviços que não atendam e obedeçam rigorosamente as condições estabelecidas neste memorial descritivo.

O empreiteiro se responsabiliza por manter pessoal habilitado e em número suficiente para a execução dos prazos previstos.

A contratada se obriga ainda a estar aparelhada com equipamentos e ferramental necessário às obras, se comprometendo a mobilizá-los na medida do necessário, permitindo assim a perfeita execução dos serviços nos prazos estipulados.

A contratada se compromete, dentro de um prazo de 48 horas, retirar do canteiro de obras os materiais que porventura sejam rejeitados pela fiscalização, bem como iniciar qualquer demolição exigida, correndo por conta exclusiva as despesas decorrentes das referidas demolições e reconstruções. Não serão tolerados quaisquer materiais estranhos às obras dentro do canteiro de serviços da contratada.

Serão de responsabilidade da contratada o controle tecnológico dos materiais, bem como o controle de qualidade que poderão ser exigidos a qualquer momento pela fiscalização. Entretanto estes controles não eximem o empreiteiro de sua responsabilidade técnica e civil pela execução dos serviços a ele contratados.

A empresa deverá, obrigatoriamente, possuir um Responsável técnico pelos serviços executados, com ART assinada pelo mesmo. (Engenheiro Civil).

2. Execução da obra

Caberá a empreiteira efetuar aos serviços necessários, responsabilizando-se integralmente pela obra.

3-ESCAVAÇÃO

Será executada conforme as normas de segurança, e ABNT, sendo necessário o uso de EPI, e escoramento, caso a profundidade exija o mesmo.

4-ESCORAMENTO DE VALAS – DESCONTÍNUO

Dependendo da profundidade de escavação, é necessário o escoramento da vala, atendendo as normas da ABNT e de segurança do trabalho, sendo obrigatório o uso de EPI e escoras que atendam tais legislações vigentes.

5-Fundações

A execução da fundação obedecerá rigorosamente ao projeto específico, bem como as normas da ABNT.

A fundação será do tipo, brocas, utilizando-se estacas moldadas "in loco".

A determinação do comprimento das brocas, ficará a cargo da fiscalização da PMM.

6. Lajes e vigas

Serão moldadas "in loco", em concreto armado, conforme projeto.

7. Alvenaria em bloco de concreto

Serão executadas em blocos de concreto, com blocos que atendam às exigências da ABNT, com as devidas armações, vigas e pilares de travamento (alvenaria armada), conforme projeto fornecido pela PMM.

8. CHAPISCO COMUM-ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3

Serão executadas conforme às exigências da ABNT.

9.EMBOÇO- ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12

Serão executadas conforme às exigências da ABNT.

10- IMPERMEABILIZAÇÃO:

Será feita, primeiramente com a aplicação de argamassa impermeabilizante, nas paredes internas do ossário, com posterior aplicação de pintura protetora betuminosa, conforme normas da ABNT.



11- PINTURA PVA (LÁTEX) :

Será executada na parede externa do ossário, conforme normas da ABNT.

12.Limpeza e verificação final

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer ao que se estabelece nas especificações abaixo

Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpo e varrido. Todas as cantarias, alvenaria de pedras, pavimentação, revestimentos, cimentados, ladrilhos, azulejos, vidros, aparelhos sanitários, etc., serão limpos abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificados outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

Haverá particular cuidado em remover quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies, sobretudo das peças em concreto aparente e azulejos.

Todas as manchas e salpicos de tintas serão cuidadosamente removidas, dando-se especial atenção a perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens da esquadrias.

Será procedida cuidadosa verificação por parte da Prefeitura das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

13- Prazos: O prazo estimado para a conclusão dos serviços é de, no máximo, 3 (Três) meses, em caso de condições normais de execução. (clima, quantidade de funcionários e equipamentos adequados) .