



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ**  
**SECRETARIA DE HABITAÇÃO**  
**GABINETE**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Mauá, no uso de suas atribuições e em vista do que dispõe o art. 31, § 5º da Lei no 13.456/2017, FAZ SABER aos notificados JOSÉ LUTFALLA, titular do RG nº 436.129 SSP/SP, CPF nº 007.261,508/78, brasileiro, casado pelo regime universal de bens, antes da Lei 6515/77, com VILMA WILLIAM LUTFALLA, titular do RG nº 1.316.866 SSP/SP, CPF 089.946.018/64, brasileira; LUFTALLA FELIPPE LUFTALLA, titular do RG 1.877.240 SSP/SP, CPF 005.932.658/15, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com MARIA LÚCIA CONCEIÇÃO CALFAT LUTFALLA, titular do RG 2.986.878 SSP/SP, CPF 170.004.938/01 ambos brasileiros; EDUARDO LUTFALLA, brasileiro, separado judicialmente, titular do RG 2.334.884 SSP/SP, CPF 194.787.718/68; DIANA CHAMMA, brasileira, separada judicialmente, titular do RG 2.206.607, CPF 100.415.288/40; EDMUNDO KEHDI, titular do RG 953.751, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77 com LÚCIA LUFTALLA KEHDI, titular do RG 953.752 SSP/SP inscritos em comum no CPF 004.862.648/15, ambos brasileiros; OSWALDO KEHDI, titular do RG 1.266.957 SSP/SP, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77 com JULIANA JACOB KEHDI, titular do RG 2.489.629 SSP/SP, inscritos em CPF comum 007.143.658/91, ambos brasileiros; LEONARDO HALIM KALIL KEDHI, titular do RG 1.442.129 SSP/SP, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com STELLA HADDAD KEHDI, titular do RG 2.744.867 SSP/SP, inscritos CPF comum 005.932.738/34, ambos brasileiros; EDUARDO NAMI HADDAD, titular do RG 381.328 SSP/SP, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com ALICE MATILDE ASSAD HADDAD, titular do RG 802.268 SSP/SP, inscritos em CPF comum 00.748.528/53, ambos brasileiros, NASSIB WILLIAM TEBECHERANI, titular do RG 447.413 SSP/SP, casado no regime de comunhão universal de bens,, antes da Lei 6515/77, com MINERVA KEHDI WILLIAM, brasileira, titular do RG 973.866 SSP/SP, inscritos em CPF comum 036.117.018/15; ROBERTO AYOUB, titular do RG 1.099.236, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com LIDIA CURY AYOUB, titular do RG 680.348 SSP/SP, inscritos em CPF comum 007.550.368/91, ambos brasileiros; SALIM AYOUB, titular do RG 1.566.039 SSP/SP, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com VERA HADDAD AYOUB, titular do RG 2.356.424 SSP/SP, inscritos em CPF comum 102.335.478/00, ambos brasileiros; VIVIAN ASSAD SALEMI, titular do RG 2.584.092 SSP/SP, casada pelo regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com EDGARD SALEMI, titular do RG 2.827.909 SSP/SP, inscritos em CPF comum 103.348.068/10, ambos brasileiros; DAVID ASSAD NETO, titular do RG 3.334.008 SSP/SP, inscrito no CPF 003.953.828/15, casado pelo regime de separação de bens, antes da Lei 6515/77, com CELIA LAHAM ASSAD, titular do RG 5.357.678 SSP/SP, inscrita no CPF 757.723.968/20, ambos brasileiros; e PHILLIPPE KHEIRALLAH, titular do RG M19 nº 500.612, inscrito no CPF 111.654.648/53, casado pelo regime de comunhão universal de bens, antes da Lei 6515/77, com YVONE HADDAD KHEIRALLAH, brasileira, titular do RG 1.009.717 SSP/SP, inscrita no CPF 151.623.678/50 ENDEREÇO: Av.: Paulista, 2901, 9º andar, BAIRRO Jardim Paulista, CEP 01311-300, MUNICÍPIO: São Paulo, ESTADO: São Paulo, e para quem interessar possa, que o poder público municipal instaurou procedimento para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ**  
**SECRETARIA DE HABITAÇÃO**  
**GABINETE**

INTERESSE SOCIAL (REURB-S), do núcleo denominado “Assentamento Precário Alameda Bela Vista/ Alameda Carajás”, Processo Administrativo nº 12595/2013, situado no endereço Alameda Bela Vista, bairro Parque das Américas, neste município, com as seguintes características: perímetro inicial pela Rua Montevideu, junto aos lotes de matrículas 11.404 e 34.397 até a Rua América do Sul, junto aos lotes de matrículas 58.733 e 51.394 até a Rua Brasília, seguindo até os lotes de matrículas 38.219 e 10.333 seguindo até a Rua América do Sul, seguindo até a Viela Sem Nome 01 confrontando com o lote de matrícula 58.732, até alcançar a Rua Montevideu, perfazendo uma área de 15.305,29 m<sup>2</sup>.

Dessa forma, ficam OS ACIMA NOMINADOS E DEMAIS INTERESSADOS **CIENTIFICADOS** de que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data do recebimento da presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO poderá protocolar junto a Secretaria de Habitação, nesta Prefeitura Municipal, sito na Avenida João Ramalho, 205 – 3º andar nesta cidade, nos dias úteis, no horário das 08:00 às 17:00, IMPUGNAÇÃO À INSTAURAÇÃO DA REURB-S realizada pelo município, conforme lhe é facultado pelo § 5º do art. 31 da Lei no 13.465/2017, descrevendo especificamente os pontos controversos, sob pena de nulidade.

Mauá, 21 de Outubro de 2021.

**DENISE ZIRONDI**  
**SECRETÁRIA DE HABITAÇÃO**  
**SECRETARIA DE HABITAÇÃO**