



AUTO

☒ NOTIFICAÇÃO ☐ PARALISAÇÃO ☐ APREENSÃO

3178

20 26

IDENTIFICAÇÃO

Nome: MASMO EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES
Endereço: RUA IPÊ, 300 - CEP 09340-570
Bairro: Jardim Estrela
Cidade / UF: Mauá/SP RG/CPF/CNPJ: 56.318.330/0002-84

LOCAL DA INFRAÇÃO

☐ Mesmo da Identificação

Endereço: RUA EUBÊNIO CECON S/N E RUA SÃO BÃO S/N
Bairro: JARDIM ESTRELA - MAUÁ/SP Inscrição: 19.010.003

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais

- ☒ Art. 3º Limpeza do passeio público;
☐ Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;
☐ Art. 5º Preservar a higiene pública;
☐ II – Asseio das vias ☐ III – Obstrução ou danificação ☐ IV – Descarte irregular
☐ Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).
☐ Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;
☒ Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios

- ☒ Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).
☒ Construção ☐ Restauração ou reparos
☒ Art. 3º Pavimentar o passeio;
☒ Construção ☐ Restauração ou reparos

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

PRAZO PARA ATENDIMENTO: ☐ IMEDIATO ☐ 15 dias ☐ 30 dias ☒ 90 dias

OBS: O PROPRIETÁRIO É/OU RESPONSÁVEL DEVERÁ ATENDER A ESTA NOTIFICAÇÃO EXECUTANDO A LIMPEZA E FECHAMENTO DO LOTE, COMO TAMBÉM, REALIZAR A LIMPEZA E CONSTRUÇÃO DO PASSEIO PÚBLICO (CALÇADA), RELATIVO A TODO TERRENO DO IMÓVEL.

* Terá um prazo de 90 dias para adequação, após o recebimento desta.

☐ RECUSOU-SE A ASSINAR

☐ NOTIFICADO ☐ TESTEMUNHA

Recebi em: _____ / _____ / _____

RG/CPF: _____

Via Ar

Notificado (Assinatura)

SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO

Mauá, 07/01/2026

Benedito 26937

Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)