14381/07
fl-364

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
CONSELHO GESTOR DE PARCERIA PUBLICO PRIVADA

ATA DE REUNIÃO 002/2023
CONSELHO GESTOR DE PARCERIA PÚBLICO PRIVADA
DATA: 16 DE MARÇO DE 2023 ÀS 9H30 LOCAL: SECRETARIA DE GOVERNO
PARTICIPANTES:
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO - Edilson de Paula Oliveira SECRETÁRIO DE FINANÇAS – Vagner Minervino SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS - José Luiz R. De Macedo SECRETARIO ADJUNTO DE PLANEJAMENTO URBANO – José Francisco Jacinto SECRETÁRIO DE GOVERNO – Leandro Dias SECRETARIA ADJUNTA DE HABITAÇÃO – Elaina de Almeida Caldeira
PAUTA: Indicação de Comite técnico de Parcerias. Estudo de Viabilidade Técnica para contratação de Parceria Público Privada para concessão pública para operação dos Cemitérios Públicos do Município (Santa Lídia e Vila Vitória) e para para concessão pública para operação do Paço Municipal de Mauá

Iniciados os trabalhos, o Presidente do Conselho Gestor de PPP justificou a ausência do Secretários de Assuntos Jurídicos em razão de outro compromisso profissional e do Secretário de Meio Ambiente ausente por motivo de saúde, em seguida, solicitou aos presentes que indicassem os representantes para composição do Comitê Técnico de Parcerias, tendo sido indicados: pela Secretaria de Desenvolvimento Econômico - Vera Lucia Scudeiro Santana; Secretaria de Finanças – Vagner Minervino; Secretaria de Obras Públicas – Edson Kazuo Kawashima; Secretaria Planejamento Urbano José Francisco Jacinto; Secretaria de Governo – Daniela Paula Betini Cavaliere; Secretaria de Habitação – Eliana Caldeira; informou, ainda, os indicados pela Secretaria de Assuntos Jurídicos - Alana Lays Ribeiro da Silva e Secretaria de Meio Ambiente – Gustavo Vila Nova. Na sequência, fez alusão à lei municipal nº 5637/20 (PA 577/2020) que autoriza a outorga, mediante licitação, da concessão dos cemitérios, serviços cemiteriais e serviços funerários e, ainda, a disponibilização e manutenção de salas de velório, atividades funerárias e higienização, tamponamento, somatoconservação e tanatoestetica ou necromaquiagem, informa que o Município conta com 2 (dois) cemitérios Municipais, um localizado na Vila Vitória e outro no Jardim Santa Lídia e ambos necessitam melhorias para expansão dos serviços e ampliação da capacidade de ocupação, informando ainda que o Cemitério Santa Lídia está no seu limite de ocupação e em breve não contará com disponibilidade de vagas. Os serviços demandam melhorias continuas e a forma de administração atualmente adotada tem se mostrado insuficiente para garantia da qualidade do serviço e eficiência, sendo necessárias ações para custeio de atividades e qualificação dos equipamentos e serviços, evitando-se onerar os cofres públicos. Para garantir melhorias estruturais e melhor aproveitamento territorial, necessário o desenvolvimento de estudo de viabilidade para ampliação física e qualitativa dos cemitérios municipais, no qual sejam analisadas as potencialidades dos serviços prestados, proporcionando melhores condições, requalificação e integração dos espaços, ampliando os serviços funerários e cemiteriais ofertados à população de Mauá. Informa também que está tramitando nos autos do Processo Administrativo nº577/2020, instaurado para aprovação de projeto de lei para a concessão administrativa dos serviços funerários e cemitério do Município, Chamamento Público, cujo objeto é convidar pessoas físicas e jurídicas de direito público ou privado interessadas na apresentação de projeto para levantamento e estudos técnicos, econômicos, financeiros, para análise de viabilidade econômica e financeira para instauração de procedimento licitatório de concessão pública para administração e exploração dos serviços funerários municipais, execução de obras, reformas e demais adequações necessárias ao pleno funcionamento dos dois Cemitérios e Funerária ficando ajustado, neste ato, que estes autos serão

encaminhados à Secretaria de Assuntos Jurídicos para manifestação. De outra parte, decidiu-se submeter ao Comitê Técnico de Parcerias Edital e Termo de Referência para a abertura de Chamamento Público e Procedimento de Manifestação de Interesse na realização de estudos para concessão na forma de PPP os serviços cemiteriais. De outra parte, foi destacada pelo Presidente a necessidade de realização de melhorias nos próprios municipais. No Paço Municipal pretende-se seja realizado um Chamamento Público para contratação de estudo de viabilidade para contratação de Parceria Publico-Privada com o objetivo de garantir melhorias estruturais, melhor aproveitamento territorial e desenvolvimento da região central da cidade, viabilidade para ampliação física e qualitativa do paço, na qual sejam analisadas as potencialidades de melhoria do Paço e entorno, proporcionando melhores condições de trabalho aos servidores, requalificação urbana e integração dos espaços, ampliando as alternativas de lazer, esporte e atividades culturais ofertadas à população de Mauá, ficando ajustado que será objeto de análise paralelamente ao PMI dos serviços cemiteriais. Nada mais havendo, com a concordância dos presentes,o Presidente do Conselho, Leandro Dias, encerra os trabalhos lavrando a presente ata que encaminha para publicação no DOM.

Edilson de Paula Oliveira
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

Vagner Minervino
SECRETÁRIO DE FINANÇAS

José Luiz R. De Macedo
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

José Francisco Jacinto
SECRETARIO-ADJUNTO DE PLANEJAMENTO URBANO

Eliana de Almeida Caldeira
SECRETÁRIA ADJUNTA DE HABITAÇÃO

Leandro Dias
SECRETÁRIO DE GOVERNO

14381/07
fls 365

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ
SECRETARIA DE GOVERNO
CONSELHO GESTOR DE PPP

REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DE PPP
LISTA DE PRESENÇA
15.03.2023 às 09h30
Local: Secretaria de Governo

NOME	SECRETARIA	ASSINATURA
Leandro Dias	SG	
Vagner Minervino	SF	
Matheus Sant´Anna	SJ	ausente
Edilson de Paula	SDE	
Eliana Caldeira	SH	
Helcio Antonio Silva	SMA	ausente
José Francisco Jacinto	SPU	
Vera Lucia Scudeiro Santana	SO	
José Carlos R. de Macedo	SO	