Anexo II – Composição Taxa BDI

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAUÁ

SECRETARIA DE OBRAS

Detalhamento do BDI calculado (desonerado)

OBJETO: Obras de pavimentação, drenagem e serviços complementares nas ruas: Dona Marcelina Sanches Morgam, das Hortências, Geraldo Ventura Gomes, Olívia Fornari e Avenida João Aragão.

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI		
SERVIÇOS PRINCIPAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1.	SEGURO E GARANTIA	0,40
2.	RISCO	0,60
3.	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11
4.	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,05
5.	LUCRO	7,50
6.	TRIBUTOS(PIS 0,65%; COFINS 3%; ISS 3%)	6,65
7.	Contribuição Previdenciária (0 ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 – Desoneração)	4,50

Para cálculo do BDI (LDI) considerou-se a seguinte fórmula:

AC =	Taxa de rateio da Administração Central	4,05
DF =	Taxa das Despesas Financeiras	1,11
S+R+G =	Taxa de Risco, seguro e garantia do empreendimento	1,00
I =	Taxa de tributos + Contribuição Previdenciária	11,15
L =	Taxa de Lucro	7,50

$$LDI = \left[\left(\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{\left(1 - \left(\frac{I}{100}\right)\right)} \right) - 1 \right] x100$$

BDI = 28,51

Secretaria de Obras
Prefeitura do Município de Mauá