



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Mauá, no uso de suas atribuições e em vista do que dispõe o art. 31, § 5º da Lei no 13.456/2017, FAZ SABER aos notificados **Alonso Vasconcelos Pacheco**, sem qualificação, **Marcos Roberto de Carvalho**, comerciante, titular do RG 11.641.291-SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob nº 124.676.948-44, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com **Luciene Maria Florêncio de Carvalho**, comerciante, titular do RG nº 27.210.580-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 149.353.018-64, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Benedito Pereira, 173, Jardim Mauá. **Quitéria Julião de Lima**, brasileira, viúva, do lar, titular do RG nº 54.661.741-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 948.223.958-04, residente e domiciliada nesta cidade, na rua João Carlos Targa Carvalho Júnior, 104 Jardim Cruzeiro. **Valdeir Eduardo de Lima**, titular do RG nº 22.073.672-4-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 280.419.728-02, e sua esposa **Sandra Macedo Silva de Lima**, titular do RG 32.406.255-2-SSP/SP inscrita no CPF/MF sob nº 291.726.908-10, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Doutor Vicente de Carvalho Bruno, 902, Jardim Flórida. **Aparecido Antônio Fávaro**, brasileiro, solteiro, maior, industriário, CIC. sob nº 785.544.388/68 res. e dom. em São Paulo, à Rua Quatro, nº 100, Vila Livieiro. **Valter Constantino Leite**, autônomo, titular do RG nº 12.102.660-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 249.309.498-07, e sua esposa **Rosa Carneiro Passos Leite**, Autônoma, titular do RG nº 35.455.028-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 289.036.208-60, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Luiz Calsolari, 32, Jardim Florida. **José Cláudio Batalha**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, titular do RG nº 17.306.747-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 379.542.886/68 residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Lindo de Godoi, 06, Jardim Florida. **Antônio Efigênio da Silva**, brasileiro, aposentado, casado no regime de comunhão universal de bens com **Maria do Carmo da Silva**, CIC. 520.585.148/15, res., e dom., nesta cidade, na Rua Luiz Calsolari nº. 30, Jd Florida. **Evangelino Cyrillo da Silva**, brasileiro, viúvo, aposentado, CIC. 321.544.298/15, res. e dom. à Rua Fernando Colombo, nº. 42, vila Flórida, **Carlos Evangelista da Silva**, motorista, titular do RG nº 18.162.682-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 061.158.958-39, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com **Alessandra Gomes Nogueira da Silva**, do lar, titular do RG nº 22.001.864-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 107.735.158-52, ambos brasileiros, todos residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Fernando Colombo nº 40, Vila Florida, e para quem interessar possa, que o poder público municipal instaurou procedimento para fins de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL (REURB-S), do núcleo denominado "Assentamento Precário Rua Luiz Calsolari", Processo Administrativo nº 6090/2020, situado no endereço Rua Luiz Calsolari altura do número 42, bairro Vila Flórida, neste município, com as seguintes características: Inicia-se no ponto "1" do lado direito do lote de transcrição 11485 do ORI de São Paulo de propriedade de Gregória Soteras Amoroso, confrontando com a Rua Fernando Colombo, segue em reta uma distância de 80 m até atingir o ponto do lado esquerdo do lote de transcrição 11485 do ORI de São Paulo de propriedade de Gregória Soteras Amoroso, daí



PREFEITURA DE MAUÁ
SECRETARIA DE HABITAÇÃO
GABINETE

deflete à direita e segue em reta uma distância de 179 m, confrontando com os imóveis de matrícula 17.806 do ORI de Mauá de propriedade de Márcia Maria da Silva Barros e outros, transcrição 7.664 do ORI de Mauá de propriedade da Prefeitura de Mauá e imóvel de matrícula 62.831 do ORI de Mauá de propriedade de Luciene Maria Florêncio de Carvalho e seu marido, daí deflete à direita uma distância de 15 m, confrontando com a área remanescente da matrícula 2977 do ORI de Mauá de propriedade de José de Melo e outros, daí deflete a esquerda 23 m confrontando com área remanescente da Matrícula 2977 do ORI de Mauá de propriedade de José de Melo e outros, daí deflete a direita 12 m confrontando com a rua Vicente de carvalho Bruno, daí deflete a direita uma distância de 191 m, até o ponto inicial confrontando com os imóveis de matrícula 15.375 do ORI de Mauá de propriedade de Quitéria Julião de lima, matrícula 5218 do ORI de Mauá de propriedade de Sandra de Macedo S. de Lima e seu marido, matrícula 9522 do ORI de Mauá de propriedade de Aparecido Antônio Fávoro, transcrição 1225 do ORI de Mauá de propriedade de Manoel Moreira, matrícula 43.601 do ORI de Mauá, de propriedade de Rosa Carneiro Passos Leite e seu marido, R. Luiz Calsolari, imóvel de matrícula 14.817 do ORI de Mauá, de propriedade de Maria do Carmo da Silva e seu Marido, matrícula 38.079 do ORI de Mauá de propriedade de José Cláudio Batalha, R. Lindo de Godói, imóvel de matrícula 12.984 do ORI de Mauá de propriedade de José Cláudio Batalha, imóvel de matrícula 3569 do ORI de Mauá de propriedade de Alessandra Gomes Nogueira da Silva e seu marido, perfazendo uma área de **8.042,65 m²**.

Dessa forma, ficam OS ACIMA NOMINADOS E DEMAIS INTERESSADOS **CIENTIFICADOS** de que, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data do recebimento da presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO poderá protocolar junto a Secretaria de Habitação, nesta Prefeitura Municipal, sito na Avenida João Ramalho, 205 – 3º andar nesta cidade, nos dias úteis, no horário das 08:00 às 17:00, IMPUGNAÇÃO À INSTAURAÇÃO DA REURB-S realizada pelo município, conforme lhe é facultado pelo § 5º do art. 31 da Lei no 13.465/2017, descrevendo especificamente os pontos controversos, sob pena de nulidade.

Mauá, 08 de maio de 2.023.

ELIANA DE A. CALDEIRA
SECRETÁRIA INTERINA DE HABITAÇÃO
SECRETARIA DE HABITAÇÃO