



**AUTO**

☒ NOTIFICAÇÃO ☐ PARALISAÇÃO ☐ APREENSÃO

2866 / 20 25

IDENTIFICAÇÃO

Nome: QUALIBENS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.  
Endereço: RUA CAMPOS SALES 119 - CEP. 09310 040  
Bairro: VILA BOCAINA  
Cidade / UF: MAUÁ - SP RG/CPF/CNPJ: 12.937.0680001-80

LOCAL DA INFRAÇÃO

☐ Mesmo da Identificação

Endereço: RUA AMALIA SENISE 48  
Bairro: VILA FALCHI / MAUÁ - SP Inscrição: 07.075 009

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais

- ☒ Art. 3º Limpeza do passeio público;  
☐ Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;  
☐ Art. 5º Preservar a higiene pública;  
☐ II – Asseio das vias ☐ III – Obstrução ou danificação ☐ IV – Descarte irregular  
☐ Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).  
☐ Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;  
☒ Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios

- ☐ Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).  
☐ Construção ☐ Restauração ou reparos  
☐ Art. 3º Pavimentar o passeio;  
☐ Construção ☐ Restauração ou reparos

☐ Lei / Decreto: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ Trata: \_\_\_\_\_

☐ Lei / Decreto: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_ Trata: \_\_\_\_\_

PRAZO PARA ATENDIMENTO: ☐ IMEDIATO ☒ 15 dias ☐ 30 dias ☐ 90 dias

OBS: PROPRIETARIO DO IMÓVEL NOTIFICADO PARA EXECUTAR LIMPEZA DO LOTE E DO PASSEIO PÚBLICO SEM ATEAR FOGO NO PRAZO DE 15 DIAS SOB PENA DE MULTA CONFORME LEGISLAÇÃO EM VIGOR

☐ RECUSOU-SE A ASSINAR

☐ NOTIFICADO ☐ TESTEMUNHA

Recebi em: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
RG/CPF: VIA AR  
\_\_\_\_\_  
Notificado (Assinatura)

SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO

Mauá, 27/03/2025

Marcelo Bezerra Rodrigues  
Auditor Fiscal

[Assinatura]  
Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)