



AUTO

☒ NOTIFICAÇÃO ☐ PARALISAÇÃO ☐ APREENSÃO

2974 / 2025

IDENTIFICAÇÃO

Nome: SUGOI RESIDENCIAL XXVI SPE LTDA
Endereço: AVENIDA DAS NAÇÕES UNIDAS, 11633 - 8º ANDAR - SALA 347 -
CEP 04533-085 Bairro: CHICARÉ ITAIM
Cidade / UF: SÃO PAULO / SP RG/CPF/CNPJ: 56.776.855/0001-03

LOCAL DA INFRAÇÃO

☐ Mesmo da Identificação

Endereço: LUA ORLANDO TACCA Nºs 383, 399, 392, 380, 366, 346, 326
Bairro: Sítio Jordana - M'Paul / SP Inscrição: 07.085.007, ..., 013 *

Nos termos das Leis de Posturas Municipais, fica o infrator cientificado a regularizar a situação no prazo legal. Findo o prazo sem a devida regularização, implicará em sanções previstas em lei.

LEI MUNICIPAL Nº 2.260 / 1989 – Dispõe Sobre Posturas Municipais

- ☐ Art. 3º Limpeza do passeio público;
☐ Art. 4º Desobstruir o escoamento das águas;
☐ Art. 5º Preservar a higiene pública;
☐ II – Asseio das vias ☐ III – Obstrução ou danificação ☐ IV – Descarte irregular
☐ Art. 6º Desocupar a via pública nas obras; (sujeito a apreensão de bens e mercadorias).
☐ Art. 7º Desembaraçar o livre trânsito nas vias públicas;
☒ Art. 51º Limpeza do lote ou imóvel, sem utilizar fogo;

DECRETO MUNICIPAL Nº 7.614 / 2011 – Dispõe Sobre Muros e Passeios

- ☒ Art. 1º Fechar o terreno no alinhamento por muro; (alvenaria, gradil ou placas de concreto, altura mínima de 1,50m).
☒ Construção ☐ Restauração ou reparos
☒ Art. 3º Pavimentar o passeio;
☐ Construção ☒ Restauração ou reparos

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

☐ Lei / Decreto: _____ / _____ Art. _____ Trata: _____

PRAZO PARA ATENDIMENTO: ☐ IMEDIATO ☐ 15 dias ☒ 30 dias ☒ 90 dias

OBS: O PROPRIETÁRIO É O RESPONSÁVEL, DEVERÁ ATENDER A ESTA NOTIFICAÇÃO, EXECUTANDO
DEPOIS A LIMPEZA QUANTO O FECHAMENTO DOS LOTES ANTES DESCRITOS. DEVERÁ TAMBÉM
REALIZAR A REFORMA DO PASEIO PÚBLICO (C/CONCRETO) ONDE FOR NECESSÁRIO, DO RESPECTIVO LOTE.
* LOTES: - 07.085.007; 008; 009; 010; 011; 012; 013.

* TERÁ UM PRAZO DE 90 DIAS PARA EXECUÇÃO, APÓS O RECEBIMENTO DESTA.

☐ RECUSOU-SE A ASSINAR

☐ NOTIFICADO ☐ TESTEMUNHA

Recebi em: _____ / _____ / _____

RG/CPF: _____

Via AR

Notificado (Assinatura)

SEÇÃO DE FISCALIZAÇÃO

Mauá, 07, 05, 2025

Benedicto (36937)

Auditor Fiscal (Assinatura e Identificação)