



**SECRETARIA DE FINANÇAS**  
**COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA**  
**COORDENADORIA DE CADASTRO TRIBUTÁRIO**  
**Publicação Referente ao Período de 01 a 15 de Julho de 2026**

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **Isenção**

| PROCESSO  | REQUERENTE                                                       | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO | DECISÃO                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| 3432/2026 | Maria Madalena Ferri                                             | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 100 % |
| 3820/2026 | Elza Aparecida Simplicio                                         | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 100 % |
| 4265/2026 | Nero Pires                                                       | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 100 % |
| 2565/2026 | Antônia Maria de Jesus                                           | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 100 % |
| 4234/2026 | Josefa Maria da Silva                                            | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 100 % |
| 4975/2006 | Aecomacc – Associação Ecológica de Mauá e Cidades Circunvizinhas | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 50 %  |
| 2212/2026 | Thiago Fernandes Storino                                         | Isenção de IPTU        | Deferido – Proporção 50 %  |
| 4531/2026 | Aparecida Ribeiro de Macedo                                      | Isenção de IPTU        | Indeferido                 |
| 2889/2026 | Wagner Damo                                                      | Isenção de IPTU        | Indeferido                 |

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **Cancelamento de Tributos / Auto de Multa / Auto de Infração / TCRDRS**

| PROCESSO   | REQUERENTE                                          | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO           | DECISÃO    |
|------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------|------------|
| 163/2024   | Neves & Rodriguez Construtora E Serviços Ltda       | Cancelamento de Auto de Infração | Autorizado |
| 371/2025   | Clube Esportivo União                               | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 377/2025   | MJJF Transportes Ltda                               | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 2411/1999  | Neusa David de Assis ME                             | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 12379/2007 | VDL Serviços LTDA ME                                | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 7757/2023  | Tatiany da Silva Vieira                             | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 3772/2026  | Espaço Outlet e-commerce Comércio do Vestuário LTDA | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 3502/2026  | Aline Moraes Silva                                  | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 7592/2023  | Aline Cristiane dos Santos Conceição                | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 2236/2026  | Kasem Brasil Comercial LTDA                         | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 6652/2022  | G. da Silva Gama Costa Confecções                   | Cancelamento de TFE              | Autorizado |
| 2273/2017  | Lucas Lomonaco da Silva Borges                      | Cancelamento de TFE e TFA        | Autorizado |
| 14763/2019 | Pedra da Lua Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda  | Cancelamento de ISSC             | Autorizado |
| 11741/2005 | José Manoel Sebastião                               | Cancelamento de IPTU             | Autorizado |
| 575/2025   | APM Da Ee Prof. Maria Josefina Kuhlmann Flaquer     | Cancelamento de RETP             | Deferido   |
| 418/2023   | Transportadora Siland Ltda                          | Cancelamento de Auto de Infração | Indeferido |
| 1578/2026  | João Felício Alves                                  | Cancelamento de TFE e TFA        | Indeferido |
| 4482/2015  | Graziele Custódio                                   | Cancelamento de TFE              | Indeferido |
| 199/2026   | Marco Antônio de Araújo                             | Cancelamento de TCRDRS           | Indeferido |
| 80/2026    | Fabiana alves de oliveira                           | Cancelamento de TCRDRS           | Indeferido |

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **ITBI**

| PROCESSO | REQUERENTE                             | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO       | DECISÃO  |
|----------|----------------------------------------|------------------------------|----------|
| 195/2026 | Comunidade Cristã Peniel               | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 755/2025 | Mayara Jaqueline de Lima Dias Silva    | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 840/2025 | Juliel Pereira da Costa                | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 879/2025 | MAAT Empreendimentos Imobiliários LTDA | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 880/2025 | Aparecido Borges Sobrinho              | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 244/2026 | A & C Empreendimento Ltda              | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 405/2025 | Tamires Aparecida Marques da Silva     | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 423/2025 | Maria Edvania Ferreira Teodoro         | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |
| 458/2025 | Thiago Ferreira de Moura               | Cancelamento de Guia de ITBI | Deferido |



**SECRETARIA DE FINANÇAS**  
**COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA**  
**COORDENADORIA DE CADASTRO TRIBUTÁRIO**  
**Publicação Referente ao Período de 01 a 15 de Julho de 2026**

|           |                                                            |                                     |                       |
|-----------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| 513/2025  | Thais de Medeiros Brito da Silva                           | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 481/2025  | Eliezer Silveira Marques                                   | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 586/2025  | Elisete Cardoso Ibrahim                                    | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 582/2025  | Mix Design Móveis Planejados Ltda                          | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 536/2025  | Leandro Coelho Nardi                                       | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 606/2025  | Jeferson Carlos Machado Lanfredi                           | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 606/2025  | Janderson Luis Lanfredi                                    | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 584/2025  | Cleber Oliveira da Rocha                                   | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 584/2025  | Veima Lucia Calore                                         | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 649/2025  | Ivo Evaristo Souza                                         | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 645/2025  | Caio da Silva Freitas                                      | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 628/2025  | Rogério Pinheiro de Araújo                                 | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 624/2025  | Maria da Costa Santos Oliveira                             | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 609/2025  | Fausta Antonia da Silva                                    | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 592/2025  | Eduardo Ferreira da Mota                                   | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 869/2025  | RFE Administração de Bens Ltda                             | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 745/2025  | André Luís Sartori                                         | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 240/2026  | SJJ Serviços administrativos Ltda                          | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 732/2025  | Odete Gomes de Souza                                       | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 736/2025  | Kauê da Silva Araújo                                       | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 743/2025  | André Amancio da Silva                                     | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 875/2025  | Henrique Manoel dos Santos                                 | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 23/2026   | Márcio Augusto Pinto                                       | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 607/2025  | Carlos José Antônio Lanfredi                               | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 689/2025  | Micael Costa Amorim                                        | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 646/2025  | José Lopes de Oliveira                                     | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 738/2025  | Cristina dos Santos Kuroki                                 | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 449/2025  | Caixa Econômica Federal                                    | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 670/2025  | Eli Coelho                                                 | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 330/2026  | Cleusa Gomes dos Santos                                    | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 275/2026  | Lima Empreendimentos e Incorporadora Ltda                  | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 697/2025  | Ronalda Anjos de Souza                                     | Cancelamento de Guia de ITBI        | Deferido              |
| 5823/2024 | Kondo Administração – Serviços e Apoio Administrativo LTDA | Cancelamento de Guia de ITBI        | Desconhecido          |
| 2214/2014 | Nacional Gas Butano Distribuidora Ltda                     | Isenção de ITBI                     | Autorizado            |
| 138/2026  | Kauê Pinheiro Silva                                        | Isenção de ITBI                     | Indeferido            |
| 9672/2025 | Manoel Bezerra dos Passos                                  | Imunidade de ITBI                   | Deferido parcialmente |
| 278/2026  | Gabriella Ramalho                                          | Avaliação de Mercado – Guia de ITBI | Indeferido            |

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **Revisão**

| PROCESSO  | REQUERENTE           | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO | DECISÃO    |
|-----------|----------------------|------------------------|------------|
| 4745/2008 | Otávio Romano Júnior | Revisão de TFE e ISSF  | Indeferido |

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **Restituição**

| PROCESSO | REQUERENTE                                 | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO | DECISÃO  |
|----------|--------------------------------------------|------------------------|----------|
| 398/2023 | Mitsui Prime Advanced Composites Do Brasil | Restituição de TCRDRS  | Deferido |
| 561/2024 | MR&EJ Gestão Patrimonial Ltda              | Restituição de TFE     | Deferido |



**SECRETARIA DE FINANÇAS**  
**COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA**  
**COORDENADORIA DE CADASTRO TRIBUTÁRIO**  
**Publicação Referente ao Período de 01 a 15 de Julho de 2026**

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **Compensação**

| PROCESSO   | REQUERENTE                        | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO          | DECISÃO    |
|------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------|
| 6071/2025  | José Olimpo Pereira Cordeiro      | Compensação de IPTU             | Deferido   |
| 4513/2026  | Maria Marlucia Pinheiro           | Compensação de IPTU             | Deferido   |
| 346/2026   | Wire Tube Artefatos de Metal Ltda | Compensação de TFE              | Deferido   |
| 12402/2005 | Jefferson Augusto Pereira         | Compensação de TFA              | Deferido   |
| 3845/2025  | Eduardo Camargo de Oliveira       | Compensação de Acordo de ISSC   | Deferido   |
| 2236/2026  | Kasem Brasil Comercial LTDA       | Compensação de Auto de Infração | Autorizado |

As Coordenadorias informam aos seguintes contribuintes sobre o pedido de: **Imunidade**

| PROCESSO   | REQUERENTE                                                  | ASSUNTO OU SOLICITAÇÃO | DECISÃO      |
|------------|-------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|
| 9419/2025  | Igreja Evangélica Cristo as Nações                          | Imunidade de IPTU      | Deferido     |
| 11860/2020 | União Central Brasileira da Igreja Adventista do Sétimo Dia | Imunidade de IPTU      | Deferido     |
| 2490/2026  | Adelino Alves Ribeiro                                       | Imunidade de IPTU      | Reconhecido  |
| 9816/2022  | Caixa Econômica Federal                                     | Imunidade de IPTU      | Reconhecido  |
| 7380/2025  | Igreja Universal do Reino de Deus                           | Imunidade de IPTU      | Indeferido   |
| 1707/2026  | Igreja Evangélica Missão de Fé                              | Imunidade de IPTU      | Desconhecido |

Publicado eletronicamente em 15 de Julho de 2026.